

## **D e c r e t o**

concessione diritto di superficie Giordano Margherita Ai Grotti

### **IL CONSIGLIO PATRIZIALE DI BIASCA del 22 dicembre 2022**

- Visto il messaggio n.12/2022 dell'Ufficio patriziale di Biasca;
- Sentito il rapporto della Commissione delle petizioni;

#### **d e c r e t a:**

- Art. 1:** E' autorizzata l'iscrizione di un diritto di superficie per sé stante e permanente di circa 119 mq, gravante come servitù la particella 2275 RFD di Biasca di proprietà del Patriziato di Biasca, a favore della signora Giordano Margherita, Biasca.
- Art. 2:** Il terreno è messo a disposizione nello stato in cui si trova al momento della firma del contratto.
- Art. 3:** Il diritto di superficie è costituito per la durata di 30 (trenta) anni a contare dalla data d'iscrizione a Ufficio registri.
- Art. 4:** Il canone annuo è fissato a CHF 851.50 indicizzabile annualmente.
- Art.5:** La superficiaria si assume tutte le spese relative alla costituzione del diritto di superficie.
- Art. 6:** Il decreto decade se entro due anni non sarà iscritto il diritto di superficie a registro fondiario.