



Cugnasco – Val Pontirone







PATRIZIATO BIASCA

PREVENTIVO

2027

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO PREVENTIVO 2027

DICASTERO	SPESE		RICAVI		PREVENTIVO 2026 SPESE	PREVENTIVO 2026 RICAVI
1 AMMINISTRAZIONE	200'300.00	12.85 %	2'400.00	0.13 %	194'200.00	2'400.00
2 STABILI PATRIZIALI	359'400.00	23.05 %	871'600.00	48.92 %	392'200.00	861'600.00
3 TERRITORIO AL PIANO	167'900.00	10.77 %	757'700.00	42.52 %	167'000.00	785'300.00
4 TERRITORIO AI MONTI	114'850.00	7.37 %	29'400.00	1.65 %	129'150.00	31'400.00
5 DEMANIO FORESTALE	180'200.00	11.56 %	98'150.00	5.51 %	112'500.00	50'150.00
6 FINANZE	536'500.00	34.41 %	22'600.00	1.27 %	531'500.00	22'800.00
T O T A L I	**1'559'150.00**	**100.00 %**	**1'781'850.00**	**100.00 %**	**1'526'550.00**	**1'753'650.00**
MAGGIOR ENTRATA					**227'100.00**	
AVANZO D'ESERCIZIO	**222'700.00**					
T O T A L I A P A R E G G I O	**1'781'850.00**		**1'781'850.00**		**1'753'650.00**	**1'753'650.00**

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

1	AMMINISTRAZIONE	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
100	**Consiglio e Ufficio patriziale**				
3	**SPESE**				
3000.000	Indennità Ufficio patriziale	35'000.00		30'000.00	17'100.00
3000.001	Indennità Commissioni	6'000.00		3'000.00	1'950.00
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	2'200.00		1'500.00	1'070.05
3132.000	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti BA	2'000.00		2'000.00	0.00
3134.200	Premi per assicurazioni RC d'impresa	3'700.00		3'500.00	3'591.80
3170.000	Rimborso spese ad autorità e commissioni	500.00		500.00	82.50
3199.000	Spese per ricevimenti e rappresentanza	5'000.00		5'000.00	2'416.20
3199.001	Spese per manifestazioni del Patriziato	5'000.00		5'000.00	1'487.90
	Totale RICAVI		***0.00***	***0.00***	***0.00***
	Totale SPESE	***59'400.00***		***50'500.00***	***27'698.45***
	SALDO		***59'400.00***	***50'500.00***	***27'698.45***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

1	AMMINISTRAZIONE	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
110	**Gestione ufficio**				
3	**SPESE**				
3010.000	Stipendi personale in organico	92'800.00		92'500.00	91'188.95
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	8'000.00		8'500.00	7'799.85
3052.000	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	6'700.00		6'700.00	6'618.00
3053.000	Contributi del datore di lavoro ass. infortuni	700.00		800.00	643.70
3055.000	Contributi del datore di lavoro alle ass. IG malattia	2'800.00		2'000.00	1'900.40
3090.000	Formazione e perfezionamento del personale	500.00		500.00	0.00
3100.000	Materiale d'ufficio	2'500.00		3'000.00	1'810.71
3102.000	Stampati, pubblicazioni	1'000.00		2'000.00	455.00
3102.200	Rilegatura per archivio	1'000.00		1'000.00	0.00
3103.000	Libri, riviste e documentazioni varie	1'500.00		1'500.00	580.50
3110.000	Mobili e apparecchiature d'ufficio	500.00		500.00	828.30
3113.000	Apparecchiatura informatica	1'500.00		3'000.00	1'329.65
3130.001	Spese telefoniche	2'400.00		2'200.00	2'278.60
3130.002	Spese postali	2'000.00		2'000.00	1'538.90
3132.000	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti BA	10'000.00		10'000.00	0.00
3133.000	Spese per utilizzo di servizi informatici esterni	5'500.00		6'000.00	3'195.55
3153.000	Manutenzione apparecchiatura informatica	1'500.00		1'000.00	386.55
3162.000	Leasing apparecchiature d'ufficio	0.00		500.00	0.00
4	**RICAVI**				
4210.100	Tasse di cancelleria		200.00	200.00	0.00
4250.900	Vendita libri		200.00	200.00	0.00
4260.000	Prestazioni per terzi		1'000.00	1'000.00	1'000.00
4930.000	Accrediti interni per costi d'esercizio e amministr.		1'000.00	1'000.00	807.95
	Totale RICAVI		***2'400.00***	***2'400.00***	***1'807.95***
	Totale SPESE	***140'900.00***		***143'700.00***	***120'554.66***
	SALDO		***138'500.00***	***141'300.00***	***118'746.71***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

2	STABILI PATRIZIALI	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
200	**Oneri del personale**				
3	**SPESE**				
3010.000	Stipendi personale in organico	12'500.00		12'500.00	12'404.40
3010.001	Stipendi personale ausiliario	5'000.00		5'000.00	2'991.75
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	1'700.00		1'700.00	1'338.55
3052.000	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	1'000.00		1'000.00	918.50
3053.000	Contributi del datore di lavoro ass. infortuni	500.00		500.00	331.00
3055.000	Contributi del datore di lavoro alle ass. IG malattia	300.00		300.00	240.30
	Totale RICAVI		***0.00***	***0.00***	***0.00***
	Totale SPESE	***21'000.00***		***21'000.00***	***18'224.50***
	SALDO		***21'000.00***	***21'000.00***	***18'224.50***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

2	STABILI PATRIZIALI	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
210	**Palazzo patriziale**				
3	**SPESE**				
3406.000	Interessi su prestiti ipotecari	13'500.00		15'000.00	13'150.00
3430.000	Manutenzione edile immobili	5'000.00		5'000.00	9'747.75
3431.000	Manutenzione non edile immobili (spese di gestione)	5'000.00		5'000.00	4'704.48
3431.100	Acquisto mobili, apparecchiature, attrezzi,..	4'000.00		4'000.00	1'523.00
3439.000	Spese accessorie	45'000.00		45'000.00	36'119.49
3439.100	Premi per assicurazione stabili	6'000.00		6'000.00	5'440.55
3439.300	Tasse d'esercizio	200.00		200.00	153.00
4	**RICAVI**				
4430.000	Pigioni stabile		135'000.00	125'000.00	121'427.25
4430.001	Pigioni autorimesse e posteggi (priv.)		8'500.00	8'500.00	7'820.00
4430.002	Proventi parchimetri e abbonamenti (pubbl.)		8'500.00	8'500.00	8'417.74
4439.000	Rimborso spese accessorie		25'000.00	25'000.00	21'488.50
	Totale RICAVI		***177'000.00***	***167'000.00***	***159'153.49***
	Totale SPESE	***78'700.00***		***80'200.00***	***70'838.27***
	SALDO	***98'300.00***		***-86'800.00***	***-88'315.22***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

2	STABILI PATRIZIALI	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
220	**Stabile Scheertex**				
3	**SPESE**				
3406.000	Interessi su prestiti ipotecari	19'000.00		25'000.00	21'071.42
3430.000	Manutenzione edile immobili	1'000.00		1'000.00	7'031.85
3431.000	Manutenzione non edile immobili (spese di gestione)	1'000.00		1'000.00	844.30
3439.000	Spese accessorie	1'500.00		1'500.00	1'124.45
3439.100	Premi per assicurazione stabili	4'500.00		4'300.00	4'352.40
4	**RICAVI**				
4430.000	Pigioni stabile		123'000.00	123'000.00	120'000.00
4439.000	Rimborso spese accessorie		1'500.00	1'500.00	1'742.05
	Totale RICAVI		***124'500.00***	***124'500.00***	***121'742.05***
	Totale SPESE	***27'000.00***		***32'800.00***	***34'424.42***
	SALDO	***97'500.00***		***-91'700.00***	***-87'317.63***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

2	STABILI PATRIZIALI	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
230	**Stabile 1515 Piazza Centrale**				
3	**SPESE**				
3010.001	Stipendi personale ausiliario	2'000.00		2'000.00	0.00
3406.000	Interessi su prestiti ipotecari	124'500.00		150'000.00	139'729.40
3430.000	Manutenzione edile immobili	5'000.00		5'000.00	2'831.00
3431.000	Manutenzione non edile immobili (spese di gestione)	5'000.00		5'000.00	6'068.05
3431.100	Acquisto mobili, apparecchiature, attrezzi,..	2'000.00		2'000.00	167.20
3439.000	Spese accessorie	70'000.00		70'000.00	72'958.75
3439.100	Premi per assicurazione stabili	16'000.00		16'000.00	15'998.40
3439.200	Onorari consulenti esterni	0.00		2'000.00	0.00
3439.300	Tasse d'esercizio	300.00		300.00	217.00
4	**RICAVI**				
4430.000	Pigioni stabile		420'000.00	420'000.00	420'600.00
4430.001	Pigioni autorimesse e posteggi (priv.)		24'500.00	24'500.00	23'400.00
4430.002	Proventi parchimetri e abbonamenti (pubbl.)		30'000.00	30'000.00	28'674.65
4439.000	Rimborso spese accessorie		60'000.00	60'000.00	59'164.70
	Totale RICAVI		***534'500.00***	***534'500.00***	***531'839.35***
	Totale SPESE	***224'800.00***		***252'300.00***	***237'969.80***
	SALDO	***309'700.00***		***-282'200.00***	***-293'869.55***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

2	STABILI PATRIZIALI	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
240	**Altri stabili**				
3	**SPESE**				
3430.000	Manutenzione edile immobili	3'000.00		1'000.00	379.60
3439.000	Spese accessorie	1'000.00		1'000.00	596.35
3439.100	Premi per assicurazione stabili	700.00		700.00	621.75
4	**RICAVI**				
4430.001	Pigioni autorimesse e posteggi (priv.)		6'800.00	6'800.00	4'800.00
4430.002	Proventi parchimetri e abbonamenti (pubbl.)		1'000.00	1'000.00	0.00
4439.000	Rimborso spese accessorie		200.00	200.00	162.50
	Totale RICAVI		***8'000.00***	***8'000.00***	***4'962.50***
	Totale SPESE	***4'700.00***		***2'700.00***	***1'597.70***
	SALDO	***3'300.00***		***-5'300.00***	***-3'364.80***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

2	STABILI PATRIZIALI	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
250	**Magazzino zona Mondascia**				
3	**SPESE**				
3430.000	Manutenzione edile immobili	1'000.00		1'000.00	435.65
3439.000	Spese accessorie	600.00		600.00	645.20
3439.100	Premi per assicurazione stabili	1'600.00		1'600.00	1'616.20
4	**RICAVI**				
4430.000	Pigioni stabile		27'000.00	27'000.00	26'928.00
4439.000	Rimborso spese accessorie		600.00	600.00	645.20
	Totale RICAVI		***27'600.00***	***27'600.00***	***27'573.20***
	Totale SPESE	***3'200.00***		***3'200.00***	***2'697.05***
	SALDO	***24'400.00***		***-24'400.00***	***-24'876.15***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

3	TERRITORIO AL PIANO	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
300	**Oneri del personale**				
3	**SPESE**				
3010.000	Stipendi personale in organico	20'500.00		20'500.00	28'943.70
3010.001	Stipendi personale ausiliario	8'000.00		8'000.00	5'983.55
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	2'500.00		3'000.00	2'869.30
3052.000	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	1'700.00		1'700.00	2'109.45
3053.000	Contributi del datore di lavoro ass. infortuni	1'000.00		1'000.00	803.90
3055.000	Contributi del datore di lavoro alle ass. IG malattia	600.00		300.00	551.95
3090.000	Formazione e perfezionamento del personale	500.00		500.00	0.00
4	**RICAVI**				
4290.001	Ricavi diversi		0.00	0.00	1'883.20
	Totale RICAVI		***0.00***	***0.00***	***1'883.20***
	Totale SPESE	***34'800.00***		***35'000.00***	***41'261.85***
	SALDO		***34'800.00***	***35'000.00***	***39'378.65***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

3	TERRITORIO AL PIANO	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
310	**Territorio al piano**				
3	**SPESE**				
3101.100	Materiale d'esercizio e di consumo (magazzino)	4'000.00		4'000.00	2'139.35
3101.200	Carburante e oli	6'000.00		5'000.00	6'077.35
3111.000	Macchine, apparecchiature, veicoli BA	2'000.00		2'000.00	1'418.00
3132.000	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti BA	5'000.00		5'000.00	1'470.10
3132.100	Spese per misurazioni catastali BA	1'000.00		1'000.00	0.00
3134.100	Premi per assicurazioni veicoli	1'500.00		1'500.00	1'337.50
3137.000	Tasse d'esercizio BA	1'500.00		1'500.00	1'047.00
3140.000	Manutenzione terreni BA	5'000.00		5'000.00	442.30
3141.000	Manutenzione strade	5'000.00		5'000.00	0.00
3151.000	Manutenzione macchine, apparecchiature BA	2'000.00		2'000.00	2'387.95
3151.100	Manutenzione veicoli	3'000.00		3'000.00	1'891.65
3161.100	Noleggio e costi d'uso attrezzature,veicoli,macchinari	4'000.00		4'000.00	8'120.00
4	**RICAVI**				
4470.100	Affitto Buzza		63'500.00	107'000.00	63'511.00
4470.101	Affitto Zona artigianale e altre Zone		113'000.00	118'000.00	107'266.65
4470.103	Affitto altri terreni		32'000.00	25'000.00	24'101.95
4470.200	Diritti di superficie Zona Industriale		136'000.00	121'000.00	136'292.35
4470.800	Proventi da servitù, oneri e precari		5'000.00	6'000.00	10'853.90
4479.000	Rimborso spese accessorie BA		0.00	100.00	0.00
4479.100	Indennità azzonamento e bonifica aree SAC		300'000.00	300'000.00	300'000.00
	Totale RICAVI		***649'500.00***	***677'100.00***	***642'025.85***
	Totale SPESE	***40'000.00***		***39'000.00***	***26'331.20***
	SALDO	***609'500.00***		***-638'100.00***	***-615'694.65***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

3	TERRITORIO AL PIANO	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
330	**Territorio agricolo al piano**				
3	**SPESE**				
3132.000	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti BA	2'000.00		2'000.00	0.00
3132.100	Spese per misurazioni catastali BA	500.00		500.00	0.00
3134.000	Premi per assicurazione cose per stabili BA	400.00		400.00	310.90
3137.000	Tasse d'esercizio BA	500.00		500.00	0.00
3140.000	Manutenzione terreni BA	1'000.00		1'000.00	0.00
3144.000	Manutenzione edifici e installazioni BA	500.00		500.00	109.60
4	**RICAVI**				
4470.000	Pigioni stabili BA		3'200.00	3'200.00	3'200.00
4470.102	Affitti agricoli		15'000.00	15'000.00	3'190.40
	Totale RICAVI		***18'200.00***	***18'200.00***	***6'390.40***
	Totale SPESE	***4'900.00***		***4'900.00***	***420.50***
	SALDO	***13'300.00***		***-13'300.00***	***-5'969.90***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

3	TERRITORIO AL PIANO	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
340	**Pascoli comunitari**				
3	**SPESE**				
3137.000	Tasse d'esercizio BA	200.00		100.00	193.00
3140.000	Manutenzione terreni BA	7'000.00		7'000.00	10'719.70
3701.000	Riversamento contributi pascoli	80'000.00		80'000.00	88'794.45
3930.000	Addebiti interni per costi d'esercizio e amministr.	1'000.00		1'000.00	807.95
4	**RICAVI**				
4631.000	Contributi dal Cantone		90'000.00	90'000.00	97'681.60
	Totale RICAVI		***90'000.00***	***90'000.00***	***97'681.60***
	Totale SPESE	***88'200.00***		***88'100.00***	***100'515.10***
	SALDO	***1'800.00***		***-1'900.00***	***2'833.50***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

4	TERRITORIO AI MONTI	PREVENTIVO 2027		PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
		SPESE	RICAVI		
400	**Oneri del personale**				
3	**SPESE**				
3010.000	Stipendi personale in organico	30'000.00		30'000.00	33'078.50
3010.001	Stipendi personale ausiliario	10'000.00		10'000.00	19'446.45
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	3'500.00		4'000.00	4'633.20
3052.000	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	2'300.00		2'300.00	2'835.25
3053.000	Contributi del datore di lavoro ass. infortuni	1'500.00		1'500.00	1'129.20
3055.000	Contributi del datore di lavoro alle ass. IG malattia	800.00		500.00	739.50
3170.100	Rimborso spese al personale	2'000.00		2'000.00	2'160.00
4	**RICAVI**				
4260.000	Prestazioni per terzi		1'000.00	1'000.00	1'775.00
	Totale RICAVI		***1'000.00***	***1'000.00***	***1'775.00***
	Totale SPESE	***50'100.00***		***50'300.00***	***64'022.10***
	SALDO		***49'100.00***	***49'300.00***	***62'247.10***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

4	TERRITORIO AI MONTI	PREVENTIVO 2027		PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
		SPESE	RICAVI		
410	**Territorio ai monti**				
3	**SPESE**				
3140.001	Manutenzione immobili BA	1'000.00		1'000.00	0.00
3141.100	Manutenzione piste	5'000.00		25'000.00	3'605.60
3141.200	Manutenzione e migliorie sentieri	25'000.00		25'000.00	17'133.75
4	**RICAVI**				
4470.800	Proventi da servitù, oneri e precari		500.00	500.00	510.00
	Totale RICAVI		***500.00***	***500.00***	***510.00***
	Totale SPESE	***31'000.00***		***51'000.00***	***20'739.35***
	SALDO		***30'500.00***	***50'500.00***	***20'229.35***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

4	TERRITORIO AI MONTI	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
420	**Alpe di Scengio e Cava**				
3	**SPESE**				
3111.000	Macchine, apparecchiature, veicoli BA	2'000.00		2'000.00	0.00
3120.000	Spese accessorie BA	600.00		0.00	0.00
3134.000	Premi per assicurazione cose per stabili BA	2'200.00		1'900.00	1'977.60
3137.000	Tasse d'esercizio BA	350.00		350.00	450.00
3140.000	Manutenzione terreni BA	10'000.00		5'000.00	7'350.80
3144.000	Manutenzione edifici e installazioni BA	1'000.00		1'000.00	202.30
3151.000	Manutenzione macchine, apparecchiature BA	1'000.00		1'000.00	228.00
3161.100	Noleggio e costi d'uso attrezzature,veicoli,macchinari	1'000.00		1'000.00	0.00
4	**RICAVI**				
4470.500	Affitto alpi		11'500.00	11'500.00	11'566.00
4631.000	Contributi dal Cantone		0.00	2'000.00	0.00
	Totale RICAVI		***11'500.00***	***13'500.00***	***11'566.00***
	Totale SPESE	***18'150.00***		***12'250.00***	***10'208.70***
	SALDO		***6'650.00***	***-1'250.00***	***-1'357.30***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

4	TERRITORIO AI MONTI	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
430	**Alpe Leggiuno**				
3	**SPESE**				
3134.000	Premi per assicurazione cose per stabili BA	700.00		700.00	621.75
3140.000	Manutenzione terreni BA	500.00		500.00	0.00
3144.000	Manutenzione edifici e installazioni BA	500.00		500.00	32.85
4	**RICAVI**				
4470.500	Affitto alpi		1'400.00	1'400.00	1'397.00
	Totale RICAVI		***1'400.00***	***1'400.00***	***1'397.00***
	Totale SPESE	***1'700.00***		***1'700.00***	***654.60***
	SALDO		***300.00***	***300.00***	***-742.40***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

4	TERRITORIO AI MONTI	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
440	**Altri alpi**				
3	**SPESE**				
3134.000	Premi per assicurazione cose per stabili BA	500.00		500.00	466.35
3140.000	Manutenzione terreni BA	500.00		500.00	2'804.88
3144.000	Manutenzione edifici e installazioni BA	500.00		500.00	24.25
4	**RICAVI**				
4470.500	Affitto alpi		3'000.00	3'000.00	3'090.00
	Totale RICAVI		***3'000.00***	***3'000.00***	***3'090.00***
	Totale SPESE	***1'500.00***		***1'500.00***	***3'295.48***
	SALDO	***1'500.00***		***-1'500.00***	***205.48***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

4	TERRITORIO AI MONTI	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
450	**Casa forestale, rifugi e altri edifici**				
3	**SPESE**				
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	0.00		0.00	38.50
3120.000	Spese accessorie BA	200.00		200.00	100.00
3134.000	Premi per assicurazione cose per stabili BA	2'200.00		2'200.00	2'176.20
3144.000	Manutenzione edifici e installazioni BA	10'000.00		10'000.00	12'259.90
4	**RICAVI**				
4470.501	Proventi per occupazione cascine		12'000.00	12'000.00	16'667.69
	Totale RICAVI		***12'000.00***	***12'000.00***	***16'667.69***
	Totale SPESE	***12'400.00***		***12'400.00***	***14'574.60***
	SALDO		***400.00***	***400.00***	***-2'093.09***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

5	DEMANIO FORESTALE	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
500	**Oneri del personale**				
3	**SPESE**				
3010.000	Stipendi personale in organico	20'500.00		20'500.00	8'269.65
3010.001	Stipendi personale ausiliario	8'000.00		8'000.00	1'495.90
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	2'500.00		2'800.00	846.10
3052.000	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	1'700.00		1'700.00	595.50
3053.000	Contributi del datore di lavoro ass. infortuni	1'200.00		1'000.00	209.90
3055.000	Contributi del datore di lavoro alle ass. IG malattia	600.00		300.00	155.90
3090.000	Formazione e perfezionamento del personale	1'000.00		1'000.00	0.00
3170.100	Rimborso spese al personale	1'200.00		1'200.00	671.00
	Totale RICAVI		***0.00***	***0.00***	***0.00***
	Totale SPESE	***36'700.00***		***36'500.00***	***12'243.95***
	SALDO		***36'700.00***	***36'500.00***	***12'243.95***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

5	DEMANIO FORESTALE	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
510	**Servizio forestale al piano**				
3	**SPESE**				
3145.000	Manutenzione boschi	5'000.00		5'000.00	891.65
3145.100	Manutenzione selva castanile S. Petronilla	25'000.00		25'000.00	11'895.90
3145.200	Manutenzione selva castanile Buzza (ATG)	8'000.00		500.00	16'455.60
4	**RICAVI**				
4250.000	Proventi per vendita legname		500.00	0.00	0.00
4250.001	Proventi per vendita legname da ardere		0.00	2'000.00	375.00
4470.102	Affitti agricoli		150.00	150.00	150.00
4632.000	Contributi dal Comune		12'500.00	12'500.00	5'542.55
4634.000	Contributi gestione opere ambientali Buzza (ATG)		5'000.00	0.00	8'000.00
	Totale RICAVI		***18'150.00***	***14'650.00***	***14'067.55***
	Totale SPESE	***38'000.00***		***30'500.00***	***29'243.15***
	SALDO		***19'850.00***	***15'850.00***	***15'175.60***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

5	DEMANIO FORESTALE	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
520	**Servizio forestale sui monti**				
3	**SPESE**				
3132.000	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti BA	5'000.00		5'000.00	0.00
3137.000	Tasse d'esercizio BA	500.00		500.00	999.00
3145.000	Manutenzione boschi	100'000.00		40'000.00	116'182.90
4	**RICAVI**				
4250.000	Proventi per vendita legname		10'000.00	500.00	0.00
4250.001	Proventi per vendita legname da ardere		0.00	0.00	50.00
4630.000	Contributi della Confederazione		30'000.00	15'000.00	46'353.15
4631.000	Contributi dal Cantone		40'000.00	20'000.00	51'155.08
	Totale RICAVI		***80'000.00***	***35'500.00***	***97'558.23***
	Totale SPESE	***105'500.00***		***45'500.00***	***117'181.90***
	SALDO		***25'500.00***	***10'000.00***	***19'623.67***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

6	FINANZE	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
600	**Imposte e tasse**				
3	**SPESE**				
3130.010	Prestazioni di servizi di terzi	500.00		500.00	759.40
3622.000	Contributo al Fondo di aiuto patriziale	20'000.00		20'000.00	6'818.20
4	**RICAVI**				
4000.000	Tasse fuocatiche		16'000.00	16'000.00	15'580.00
4240.000	Tasse di godimento		6'400.00	6'400.00	6'440.00
	Totale RICAVI		***22'400.00***	***22'400.00***	***22'020.00***
	Totale SPESE	***20'500.00***		***20'500.00***	***7'577.60***
	SALDO	***1'900.00***		***-1'900.00***	***-14'442.40***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

6	FINANZE	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
610	**Contributi diversi**				
3	**SPESE**				
3137.000	Tasse d'esercizio BA	1'000.00		1'000.00	950.00
3631.000	Contributi a Consorzi o altri enti pubblici	2'000.00		2'000.00	5'000.00
3632.000	Contributi a società culturali o sociali	2'000.00		2'000.00	150.00
3632.001	Contributi speciali a società o associazioni	3'000.00		3'000.00	3'210.00
3633.000	Premi al merito	1'000.00		0.00	1'000.00
	Totale RICAVI		***0.00***	***0.00***	***0.00***
	Totale SPESE	***9'000.00***		***8'000.00***	***10'310.00***
	SALDO		***9'000.00***	***8'000.00***	***10'310.00***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

6	FINANZE	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
620	**Servizio interessi**				
3	**SPESE**				
3130.000	Spese bancarie	2'000.00		2'000.00	1'473.87
4	**RICAVI**				
4400.000	Interessi su conti risparmio		200.00	400.00	88.68
	Totale RICAVI		***200.00***	***400.00***	***88.68***
	Totale SPESE	***2'000.00***		***2'000.00***	***1'473.87***
	SALDO		***1'800.00***	***1'600.00***	***1'385.19***

Patriziato Biasca	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

6	FINANZE	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
630	**Ammortamenti**				
3	**SPESE**				
3181.000	Perdite su crediti effettive	1'000.00		1'000.00	0.00
3300.000	Ammortamenti pianificati - inv. beni amministrativi	96'300.00		91'500.00	89'351.40
3340.000	Ammortamenti pianificati - inv. beni patrimoniali	407'700.00		408'500.00	408'485.00
	Totale RICAVI		***0.00***	***0.00***	***0.00***
	Totale SPESE	***505'000.00***		***501'000.00***	***497'836.40***
	SALDO		***505'000.00***	***501'000.00***	***497'836.40***

PREVENTIVO 2027 - INVESTIMENTI

BENI PATRIMONIALI	INVESTIMENTI 2027		
	USCITE	ENTRATE	NETTI
INVESTIMENTI MATERIALI - BENI PATRIMONIALI			
Immobili - Beni Patrimoniali			
PALAZZO PATRIZIALE MN 2854 (210)			
PP progetto risanamento sala patriziale	25'000.00	0.00	25'000.00
TOTALE INVESTIMENTI MATERIALI - BENI PATRIMONIALI	**25'000.00**	**0.00**	**25'000.00**

BENI AMMINISTRATIVI	INVESTIMENTI 2027		
	USCITE	ENTRATE	NETTI
INVESTIMENTI MATERIALI - BENI AMMINISTRATIVI			
Terreni - Beni Amministrativi			
PUC discarica Buzza di Biasca - spese legali (MP 11/2024)	30'000.00	0.00	30'000.00
Piantagione Buzza - 4. sociale-didattica (MP 7/2017 prog.)	15'000.00	0.00	15'000.00
	45'000.00	**0.00**	**45'000.00**
Strade/vie di comunicazione - Beni Amministrativi			
Pista for. P.Sceng-Sceng - studio preliminare risanamento	30'000.00	20'000.00	10'000.00
Pista agricola Sceng-Cava - studio preliminare risanamento	40'000.00	28'000.00	12'000.00
	70'000.00	**48'000.00**	**22'000.00**
Altre opere del genio civile - Beni Amministrativi			
Acquedotto monti, Tonsgia e Carigiolo (MP 13/2018)	5'000.00	30'000.00	-25'000.00
Acquedotto monti, Piansgèra	60'000.00	20'000.00	40'000.00
Acquedotti agricoli Alpi	50'000.00	40'000.00	10'000.00
Recupero acquedotto storico S. Petronilla - progetto	10'000.00	0.00	10'000.00
	125'000.00	**90'000.00**	**35'000.00**
Boschi - Beni Amministrativi			
Piantagione Buzza-Ara - 3. selva castanile (MP 15/2022)	90'000.00	60'000.00	30'000.00
Selva castanile S. Petronilla - Neofite (MP 13/2024)	10'000.00	7'000.00	3'000.00
Selva castanile S. Petronilla - Selvicoltura (MP 14/2024)	327'000.00	261'600.00	65'400.00
Bosco protezione Mondascia - Selvicoltura (MP 10/2024)	10'000.00	8'000.00	2'000.00
Progetto riserva forestale Val Pontirone	30'000.00	21'000.00	9'000.00
	467'000.00	**357'600.00**	**109'400.00**
Altri investimenti materiali - Beni Amministrativi			
Alpe Cava - Progetto di risanamento (MP 1/2025)	60'000.00	300'000.00	-240'000.00
Alpe Cava - acquedotti Fond Cava e Sceng	80'000.00	65'000.00	15'000.00
Riattazione rifugio Lago	100'000.00	20'000.00	80'000.00
	240'000.00	**385'000.00**	**-145'000.00**
Contributi agli Inv. Enti pubblici - Beni Amministrativi			
Comune Biasca, monitor. frana Biborgo (2025-34)	20'000.00		20'000.00
Comune Biasca, strada forestale - riale di Sciresa (MP 2/2025)	83'200.00		83'200.00
Comune Biasca, strada forestale - muri Chievrei	50'000.00		50'000.00
Comune Biasca, lotta neofite invasive fondovalle (2026-30)	10'000.00		10'000.00
CAPS, serbatoio Fontana (MP 3/2026)	29'200.00		29'200.00
	192'400.00		**192'400.00**
Contributi agli Inv. Enti privati - Beni Amministrativi			
FPVSPVP, Pontima (MP 5/2025)	23'700.00		23'700.00
FPVSPVP, Progetto Val Pontirone (MP 2/2026)	25'000.00		25'000.00
	48'700.00		**48'700.00**
TOTALE INVESTIMENTI MATERIALI - BENI AMMIN.	**1'188'100.00**	**880'600.00**	**307'500.00**
TOTALE GENERALE INVESTIMENTI	**1'213'100.00**	**880'600.00**	**332'500.00**

PREVENTIVO 2027 - AMMORTAMENTI e INVESTIMENTI BENI PATRIMONIALI

Patriziato Biasca	
Data	30.10.2026

	CTO MCA2		BENI PATRIMONIALI		ANNO	VALORE INIZIALE INV. NETTO	Valore a bilancio al	PREVENTIVO INVESTIMENTI 2027		Valore prima dell'ammorta-	PREVENTIVO AMMORTAMENTI 2026				Valore a bilancio al
2017	2018	dal 2019					01.01.2027 *	USCITE	ENTRATE	mento *	%	Ordinari	Suppl.	Totale	31.12.2027 *
		108	**INVESTIMENTI MATERIALI - BENI PATRIMONIALI**												
		1080	**Terreni - Beni Patrimoniali**												
		##########	TERRENI EDIFICABILI												
########	1080.100	##########	Terreni edific. MN 2242, 2260, 4727 via Quiete, Grotti, Loderio		2013	679'456.00	658'372.00			658'372.00	0.0%	0.00		0.00	658'372.00
########	1400.100	##########	Fraz. MN 3957 e 2258 Stall Danz/C. Anziani	IC			7'582.95			7'582.95	1.0%	0.00		0.00	7'582.95
########	1080.102	##########	Terreno edificabile MN 3957 Stall Danz		2015	720'000.00	720'000.00			720'000.00	0.0%	0.00		0.00	720'000.00
		##########	Terreno edificabile MN 5623 Ramon	IC			5'619.60			5'619.60	0.0%	0.00		0.00	5'619.60
		##########	TERRENI ARTIGIANALI												
########	1080.103	##########	Terreno artigianale MN 4189 V. Lugano		2015	155'000.00	155'000.00			155'000.00	0.0%	0.00		0.00	155'000.00
		##########	TERRENI ARTIGIANALI-INDUSTRIALI												
########	1400.000	##########	Riqualifica zona Mondascia 4266/67		2015	22'215.25	20'438.05			20'438.05	1.0%	222.15		222.15	20'215.90
########	1080.101	##########	Terreno artigianale-industriale MN 6288 V. Industria (permuta eredi Papa)	IC			96'996.15			96'996.15	0.0%	0.00		0.00	96'996.15
	1080.104	##########	Acquisto terreno artigianale-industriale MN 4269 Prada, eredi Gianotti				65'286.80			65'286.80	0.0%	0.00		0.00	65'286.80
		##########	DS terreno artigianale-industriale MN 4267/4269 Prada	IC			50.00			50.00	0.0%	0.00		0.00	50.00
		##########	TERRENI INDUSTRIALI												
########	1400.300	##########	Acquisto terreno Z.I MN 4220		2013	145'360.00	128'000.00			128'000.00	0.0%	0.00		0.00	128'000.00
		##########	TERRENI AI MONTI												
		##########	Terreni ai monti		2021	0.00	678.80			678.80	0.0%	0.00		0.00	678.80
						1'722'031.25	**1'858'024.35**	**0.00**	**0.00**	**1'858'024.35**		**222.15**	**0.00**	**222.15**	**1'857'802.20**
		1084	**Immobili - Beni Patrimoniali**												
		##########	PALAZZO PATRIZIALE MN 2854 (210)				1.00			1.00		0.00		0.00	1.00
########	1404.000	##########	PP - ristrutturazione generale		1992	467'877.85	4'339.60			4'339.60	2.0%	4'339.60		4'339.60	0.00
########	1404.001	##########	PP - ristr. Locali piano terreno		2002	83'011.60	20'177.20			20'177.20	3.0%	2'490.35		2'490.35	17'686.85
########	1404.002	##########	PP - ristrutturazione due app.		1998	122'435.10	29'410.40			29'410.40	2.0%	2'448.70		2'448.70	26'961.70
########	1404.003	##########	PP - sistemazione piazzale posteggi		1998	98'924.00	4'658.40			4'658.40	3.0%	2'967.70		2'967.70	1'690.70
########	1404.004	##########	PP - sost. vetrine locali piano terreno		2005	49'762.35	9'557.20			9'557.20	3.0%	1'492.85		1'492.85	8'064.35
########	1404.006	##########	PP - Centro diurno Pro Senectute+lift appartamenti		2014	515'645.55	306'245.20			306'245.20	3.0%	15'469.35		15'469.35	290'775.85
########	1404.007	##########	PP - appartamento 32 (est) + vetrata scale nord		2015	280'188.30	199'270.00			199'270.00	2.0%	5'603.75		5'603.75	193'666.25
		##########	PP - progettazione e risanamento ala ovest, appto 21		**2027**	257'707.12	257'707.12			257'707.12	2.0%	5'154.15		5'154.15	252'552.97
		##########	PP- appartamento 22 (est)	IC			252'205.25			252'205.25	2.0%	0.00		0.00	252'205.25
			PP - progetto risanamento Sala patriziale				0.00	25'000.00		25'000.00	2.0%	0.00		0.00	25'000.00
						1'875'551.87	**1'083'571.37**	**25'000.00**	**0.00**	**1'108'571.37**		**39'966.45**	**0.00**	**39'966.45**	**1'068'604.92**
		##########	SCHEERTEX MN 3039 (220)				1.00			1.00		0.00		0.00	1.00
########	1404.100	##########	Scheertex - ristrutturazione generale		2003	165'003.90	54'399.20			54'399.20	3.0%	4'950.10		4'950.10	49'449.10
########	1404.101	##########	Scheertex - interventi di manutenzione		2012	28'399.65	14'984.00			14'984.00	3.0%	852.00		852.00	14'132.00
	1404.102	##########	Scheertex - progettazione e risanamento		2023	2'426'950.17	2'135'716.17			2'135'716.17	3.0%	72'808.50		72'808.50	2'062'907.67
						2'620'353.72	**2'205'100.37**	**0.00**	**0.00**	**2'205'100.37**		**78'610.60**	**0.00**	**78'610.60**	**2'126'489.77**
		##########	1515 MN 3379 (230)				1.00			1.00	3.0%	0.00		0.00	1.00
########	1404.200	##########	Piazza Centrale - Acquisto terreno MN 3378		2013	258'389.65	258'389.65			258'389.65	0.0%	0.00		0.00	258'389.65
########	1404.201	##########	Piazza Centrale - concorso di progettazione		2011	171'947.15	93'132.80			93'132.80	3.0%	5'158.40		5'158.40	87'974.40
########	1404.202	##########	Piazza Centrale - demolizione vecchio stabile		2010	200'369.50	103'111.20			103'111.20	3.0%	6'011.10		6'011.10	97'100.10
########	1404.203	##########	Piazza Centrale - credito di progettazione		2014	418'526.45	242'953.60			242'953.60	3.0%	12'555.80		12'555.80	230'397.80
########	1404.204	##########	1515 - edificazione			10'000'000.00	6'724'764.38			6'724'764.38	2.5%	250'000.00		250'000.00	6'474'764.38
		##########	1515 - causa Studiodiviabalestranove		**2027**	30'810.70	30'810.70			30'810.70	2.5%	770.25		770.25	30'040.45
		##########	1515 - modifica entrata locale commerciale 010		2023	26'974.10	24'276.70			24'276.70	2.5%	674.35		674.35	23'602.35
		##########	1515 - copertura terrazza attico 340		**2027**	27'589.80	27'589.80			27'589.80	2.5%	689.75		689.75	26'900.05
		##########	1515 - separazione uffici Studi legali 330				0.00			0.00	2.5%	0.00		0.00	0.00
			1515 - impianto di climatizzazione				0.00			0.00	2.5%	0.00		0.00	0.00
						11'134'607.35	**7'505'029.83**	**0.00**	**0.00**	**7'505'029.83**		**275'859.65**		**275'859.65**	**7'229'170.18**
		##########	ALTRI STABILI (240)				1.00			1.00	5.0%	0.00		0.00	1.00
							1.00	**0.00**	**0.00**	**1.00**					**1.00**
		##########	MONDASCIA MN 4281 (250)				1.00			1.00		0.00		0.00	1.00
########	1404.300	##########	Acquisto dds Fovini SA in liq.		2005	65'823.75	2'270.40			2'270.40	5.0%	2'270.40		2'270.40	0.00
########	1404.301	##########	Mag. Mondascia - sistemazione sedime ex DS Fovini SA		2007	27'317.50	0.00			0.00	5.0%	0.00		0.00	0.00
########	1404.302	##########	Mag. Mondascia - sist. danni alluvionali 2006		2008	77'788.50	23'984.40			23'984.40	5.0%	3'889.45		3'889.45	20'094.95
########	1404.303	##########	Mag. Mondascia - rifacimento tetto		2012	129'828.90	63'554.80			63'554.80	4.0%	5'193.15		5'193.15	58'361.65
########	1400.101	##########	Rettifica confini zona Mondascia MN 4280/81		2016	4'949.00	4'553.00			4'553.00	1.0%	49.50		49.50	4'503.50
	1404.304	##########	Mag. Mondascia - progettazione ristrutturazione		2028		13'217.70			13'217.70	4.0%	0.00		0.00	13'217.70
						305'707.65	**107'581.30**	**0.00**	**0.00**	**107'581.30**		**11'402.50**		**11'402.50**	**96'178.80**
		1086	**Beni mobili - Beni Patrimoniali**												
########	1409.900	##########	Ristampa Glossario "Biasca e Pontirone"		2020	16'331.50	4'814.45			4'814.45	10%	1'633.15		1'633.15	3'181.30
						16'331.50	**4'814.45**	**0.00**	**0.00**	**4'814.45**		**1'633.15**	**0.00**	**1'633.15**	**3'181.30**
			TOTALE - BENI PATRIMONIALI			**17'674'583.34**	**12'764'122.67**	**25'000.00**	**0.00**	**12'789'122.67**	**2.31%**	**407'694.50**	**0.00**	**407'694.50**	**12'381'428.17**
			INVESTIMENTI NETTI - BENI PATRIMONIALI					**25'000.00**	**0.00**						

Patriziato Biasca	
Data	30.10.2026

PREVENTIVO 2027 - AMMORTAMENTI e INVESTIMENTI BENI AMMINISTRATIVI

	CTO MCA2		BENI AMMINISTRATIVI		ANNO	VALORE INIZIALE INV. NETTO	Valore a bilancio al	PREVENTIVO INVESTIMENTI 2027		Valore prima dell'ammorta-	AMMORTAMENTI 2027				Valore a bilancio al
2017	2018	dal 2019					01.01.2027 *	USCITE	ENTRATE	mento *	%	Ordinari	Suppl.	Totale	31.12.2027 *
		104	**INVESTIMENTI MATERIALI - BENI AMMINISTRATIVI**												
		1400	**Terreni - Beni Amministrativi**												
			TERRENI AGRICOLI												
140.05	1400.200	1400.200	Dissodamenti bonifiche agricole 5493/3934		2012	7'800.00	5'304.00			5'304.00	4.0%	312.00		312.00	4'992.00
123.10	1400.201	1400.201	Terreni agricoli (permute ATG)		2015	679'212.00	624'875.20			624'875.20	1.0%	6'792.10		6'792.10	618'083.10
			TERRENI DIVERSI												
		1400.500	PUC discarica Buzza di Biasca - spese legali	IC			56'735.60	30'000.00		86'735.60	4.0%	0.00		0.00	86'735.60
			AREE DI SVAGO												
		1400.700	Piantagione Buzza-Ara (4. bosco di svago)	IC			0.00	15'000.00		15'000.00	4.0%	0.00		0.00	15'000.00
						687'012.00	**686'914.80**	**45'000.00**	**0.00**	**731'914.80**		**7'104.10**	**0.00**	**7'104.10**	**724'810.70**
		1401	**Strade/vie di comunicazione - Beni Amministrativi**												
141.12	1401.000	1401.000	Sist. Pista forestale Biborg-Sceng		2012	217'480.35	72'263.55			72'263.55	3.5%	7'611.80		7'611.80	64'651.75
141.22	1401.002	1401.002	Pista for. (frana ri dal Dragh 2013)		2015	42'830.85	7'707.20			7'707.20	3.5%	1'499.10		1'499.10	6'208.10
141.24	1401.003	1401.003	Pista for. P.Sceng-Sceng (sist. tornanti)		2016	122'127.00	16'715.50			16'715.50	3.5%	4'274.45		4'274.45	12'441.05
		1401.004	Pista for. P.Sceng-Sceng (Ri dal Dragh DA 2020)		2023	16'260.65	13'984.25			13'984.25	3.5%	569.10		569.10	13'415.15
		1401.005	Pista for. P.Sceng-Sceng (arginatura DA 2020)		2025	21'651.95	20'136.35			20'136.35	3.5%	757.80		757.80	19'378.55
			Pista for. P.Sceng-Sceng - studio preliminare risanamento				0.00	30'000.00	20'000.00	10'000.00	3.5%	0.00		0.00	10'000.00
141.17	1401.100	1401.100	Sist. Pista agricola Sceng-Cava e sent.		2012	135'312.80	27'512.40			27'512.40	3.5%	4'735.95		4'735.95	22'776.45
141.25	1401.101	1401.101	Pista agricola Sceng-Cava (muro di sost.)		2020	51'859.70	39'154.00			39'154.00	3.5%	1'815.10		1'815.10	37'338.90
		1401.102	Pista agricola Sceng-Cava (muro sostegno frana DA 12.6.19)		2026	5'623.40	5'426.60			5'426.60	3.5%	196.80		196.80	5'229.80
		1401.103	Pista agricola Sceng-Cava (DA agosto 19 rappezzi)		2023	3'861.25	3'320.65			3'320.65	3.5%	135.15		135.15	3'185.50
		1401.104	Pista agricola Sceng-Cava (DA 2020 drenaggi)		2025	11'388.35	10'591.15			10'591.15	3.5%	398.60		398.60	10'192.55
			Pista agricola Sceng-Cava - studio preliminare risanamento				0.00	40'000.00	28'000.00	12'000.00	3.5%	0.00		0.00	12'000.00
141.21	1401.400	1401.400	Progetto + sist. sentiero Pro Dint - Leggiuno		2011	100'449.10	27'874.40			27'874.40	3.5%	3'515.70		3'515.70	24'358.70
		1401.401	Nuovo sentiero Biborgo (Fopa)- tel. Pro Dint		2026	9'642.00	9'304.55			9'304.55	3.5%	337.45		337.45	8'967.10
						738'487.40	**253'990.60**	**70'000.00**	**48'000.00**	**275'990.60**		**25'847.00**	**0.00**	**25'847.00**	**250'143.60**
		1403	**Altre opere del genio civile - Beni Amministrativi**												
141.14	1403.000	1403.000	Acquedotto agricolo Carigiolo-Ara-Pianoi		2014	88'821.45	28'930.00			28'930.00	3.5%	3'108.75		3'108.75	25'821.25
	1403.001	1403.001	Sist. acq. Agricolo Mont dro Sgiòvann		2021	20'092.40	15'872.90			15'872.90	3.5%	703.25		703.25	15'169.65
	1403.002	1403.002	Allacc. acq. Tongia e sost. camera Carigiolo + PPAS	IC			59'338.10	5'000.00	30'000.00	34'338.10	3.5%	0.00		0.00	34'338.10
			Sist. acq. Agricolo Piansgèra				0.00	60'000.00	20'000.00	40'000.00	3.5%	0.00		0.00	40'000.00
			Sist. acq. Agricoli alpi				0.00	50'000.00	40'000.00	10'000.00	3.5%	0.00		0.00	10'000.00
		1403.500	Recupero acquedotto storico S. Pietronilla - progetto				0.00	10'000.00		10'000.00	3.5%	0.00		0.00	10'000.00
						108'913.85	**104'141.00**	**125'000.00**	**90'000.00**	**139'141.00**		**3'812.00**	**0.00**	**3'812.00**	**135'329.00**
		1405	**Boschi - Beni Amministrativi**												
145.01	1405.000	1405.000	S. Petronilla - recupero selva castanile		1998	55'971.35	1.00			1.00	4%	0.00		0.00	1.00
145.05	1405.001	1405.001	S. Petronilla -pannelli informativi		2016	5'000.00	2'500.00			2'500.00	4%	200.00		200.00	2'300.00
145.07	1405.002	1405.002	Piantagione Buzza-Ara (1. pista for., 2 selvicoltura)	IC	2028		87'065.55			87'065.55	4%	0.00		0.00	87'065.55
		1405.003	Piantagione Buzza-Ara (3. selva castanile)	IC			51'356.80	90'000.00	60'000.00	81'356.80	4%	0.00		0.00	81'356.80
		1405.004	Selva castanile S. Petronilla - lotta alle neofite	IC			-19'094.25	10'000.00	7'000.00	-16'094.25	4%	0.00		0.00	-16'094.25
		1405.005	Selva castanile S. Petronilla - selvicoltura				0.00	327'000.00	261'600.00	65'400.00	4%	0.00		0.00	65'400.00
		1405.050	Bosco di protezione Mondascia - selvicoltura	IC			-22'199.25	10'000.00	8'000.00	-20'199.25	4%	0.00		0.00	-20'199.25
145.02	1405.100	1405.100	Fararign - sistemazione bosco		2000	28'806.45	1.00			1.00	4%	0.00		0.00	1.00
145.06	1405.102	1405.102	Progetto valorizzazione lariceto Albèa-Cava	IC	2028		161'528.40			161'528.40	4%	0.00		0.00	161'528.40
			Progetto riserva forestale Val Pontirone				0.00	30'000.00	21'000.00	9'000.00	4%	0.00		0.00	9'000.00
			Studio bosco versante destro Val Pontirone - progettazione				0.00			0.00	4%	0.00		0.00	0.00
						89'777.80	**261'159.25**	**467'000.00**	**357'600.00**	**370'559.25**		**200.00**	**0.00**	**200.00**	**370'359.25**
		1406	**Beni mobili - Beni Amministrativi**												
		1406.300	Veicoli				1.00			1.00	20.0%	0.00		0.00	1.00
		1406.400	Macchinari magazzino				1.00			1.00	20.0%	0.00		0.00	1.00
146.11	1406.500	1406.500	Generatore Alpe Cava		2015	15'660.00	1.00			1.00	20.0%	0.00		0.00	1.00
						15'660.00	**3.00**	**0.00**	**0.00**	**3.00**		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**3.00**
		1409	**Altri investimenti materiali - Beni Amministrativi**												
143.02	1409.000	1409.000	Ristrutturazione alpi Sceng e Cava		1998	630'713.20	123'571.60			123'571.60	4.0%	25'228.55		25'228.55	98'343.05
143.15	1409.001	1409.001	Sist. Caseificio Sceng e potabilizzazione		2011	20'621.50	1'801.20			1'801.20	4.0%	824.85		824.85	976.35
143.24	1409.002	1409.002	Alpe Cava - riparazione tetto		2015	7'004.80	2'558.40			2'558.40	4.0%	280.20		280.20	2'278.20
143.26	1409.003	1409.003	Alpe Cava - ristrutturazione locale burro		2015	36'151.05	17'931.60			17'931.60	4.0%	1'446.05		1'446.05	16'485.55

		1409.004	Alpe Cava - progettazione e risanamento	IC			1'012'078.63	60'000.00	300'000.00	772'078.63	4.0%	0.00		0.00	772'078.63
			Alpe Cava - acquedotti F.Cava e Sceng					80'000.00	65'000.00						
	1409.020	1409.020	Alpe Cava - recupero pascolo		2025	18'984.20	17'465.50			17'465.50	4.0%	759.35		759.35	16'706.15
		1409.100	Alpe Leggiuno				1.00			1.00	4.0%	0.00		0.00	1.00
		1409.200	Altri Alpi				1.00			1.00	4.0%	0.00		0.00	1.00
		1409.201	Danni alluvionali 2023 - VP e monti	IC			136'710.92			136'710.92	4.0%	0.00		0.00	136'710.92
143.16	1409.400	1409.400	Cascina della Piota Alpe Giumella		2012	83'344.85	51'764.80			51'764.80	2.0%	1'666.90		1'666.90	50'097.90
	1409.401	1409.401	Rifugio alpestre Boion		2025	10'162.65	9'756.15			9'756.15	2.0%	203.25		203.25	9'552.90
		1409.402	Rifugio Alpe Biasagn				1.00			1.00	2.0%	0.00		0.00	1.00
		1409.403	Rifugio Alpe Lago				1.00	100'000.00	20'000.00	80'001.00	2.0%	0.00		0.00	80'001.00
		1409.404	Rifugio Alpe Compiett				1.00			1.00	2.0%	0.00		0.00	1.00
		1409.405	Rifugio Alpe Chierisgeu				1.00			1.00	2.0%	0.00		0.00	1.00
		1409.406	Rifugio Alpe Dros				1.00			1.00	2.0%	0.00		0.00	1.00
		1409.407	Rifugio Alpe Sprug				1.00			1.00	2.0%	0.00		0.00	1.00
		1409.600	Altri edifici - cascine				1.00			1.00	2.0%	0.00		0.00	1.00
		1409.800	Spese legali causa Rodoni N.	IC			24'258.80			24'258.80	2.0%	0.00		0.00	24'258.80
						806'982.25	**1'397'906.60**	**240'000.00**	**385'000.00**	**1'237'906.60**		**30'409.15**	**0.00**	**30'409.15**	**1'207'497.45**
		1429	**Altri investimenti immateriali - Beni Amministrativi**												
144.54	1429.000	1429.000	Studio valorizzazione Valle S. Petronilla (FPVSPVP)		2017	6'000.00	1.00			1.00	20%	0.00		0.00	1.00
			Studio valorizzazione Val Pontirone (FPVSPVP)		**2027**	15'000.00	15'000.00			15'000.00	20%	3'000.00		3'000.00	12'000.00
						21'000.00	**15'001.00**	**0.00**	**0.00**	**15'001.00**		**3'000.00**	**0.00**	**3'000.00**	**12'001.00**
		1461	**Contributi agli Inv. Enti pubblici - Beni Amministrativi**												
	1461.000	1461.000	Comune Biasca, manut. Strada for. Stampa-P.Sceng (2010-2015)		2020	81'187.50	61'296.65			61'296.65	3.5%	2'841.55		2'841.55	58'455.10
		1461.001	Comune Biasca, manut. Strada for. Stampa-P.Sceng (2016-2025)	IC			0.00			0.00	3.5%	0.00		0.00	0.00
		1461.010	Comune Biasca, monitoraggio frana Biborgo (2010-2015)		**2027**	7'875.65	7'875.65			7'875.65	3.5%	275.65		275.65	7'600.00
		1461.011	Comune Biasca, monitoraggio frana Biborgo (2016-2025)		2028		22'496.00			22'496.00	3.5%	0.00		0.00	22'496.00
			Comune Biasca, monitoraggio frana Biborgo (2025-2034)				0.00	20'000.00		20'000.00	3.5%	0.00		0.00	20'000.00
		1461.012	Comune Biasca, vallo paramassi Frana Biborgo		2025	39'424.10	36'664.40			36'664.40	3.5%	1'379.85		1'379.85	35'284.55
		1461.020	Comune Biasca, strada forestale - riale di Sciresa	IC			80'000.00	83'200.00		163'200.00	3.5%	0.00		0.00	163'200.00
			Comune Biasca, strada forestale - Chievrei	IC			0.00	50'000.00		50'000.00	3.5%	0.00		0.00	50'000.00
			Comune Biasca, lotta neofite invasive fondovalle (2026-2030)	IC			0.00	10'000.00		10'000.00	3.5%	0.00		0.00	10'000.00
		1461.100	Comune Biasca, libro S. Rossi "Goss in firegna"		2023	3'000.00	2'580.00			2'580.00	3.5%	105.00		105.00	2'475.00
164.04	1461.111	1461.111	CAPS - Timeiei		2007	26'217.55	1.00			1.00	3.5%	0.00		0.00	1.00
164.07	1461.112	1461.112	CAPS - Mazzorign		2014	63'622.00	20'386.00			20'386.00	3.5%	2'226.75		2'226.75	18'159.25
164.10	1461.113	1461.113	CAPS - studio stato impianti		2018	10'778.00	6'660.00			6'660.00	3.5%	377.25		377.25	6'282.75
	1461.114	1461.114	CAPS - camera S. Anna		2023	40'100.00	29'982.50			29'982.50	3.5%	1'403.50		1'403.50	28'579.00
		1461.115	CAPS - risanamento Svallo (1. tappa)		2023	53'700.00	46'182.00			46'182.00	3.5%	1'879.50		1'879.50	44'302.50
		1461.116	CAPS - risanamento Svallo (2. tappa)		2026	45'400.00	43'811.00			43'811.00	3.5%	1'589.00		1'589.00	42'222.00
		1461.117	CAPS - risanamento rete distribuzione Solgon		**2027**	32'000.00	32'000.00			32'000.00	3.5%	1'120.00		1'120.00	30'880.00
			CAPS - serbatoio Fontana	IC			0.00	29'200.00		29'200.00	3.5%	0.00		0.00	29'200.00
			CAPS - progetto generale				0.00			0.00	3.5%	0.00		0.00	0.00
		1461.500	Rilievo cappelle Via Crucis, S. Pietro-S. Petronilla	IC	2028		969.30			969.30	3.5%	0.00		0.00	969.30
						403'304.80	**390'904.50**	**192'400.00**	**0.00**	**583'304.50**		**13'198.05**	**0.00**	**13'198.05**	**570'106.45**
		1462	**Contributi agli Inv. Enti privati - Beni Amministrativi**												
164.08	1462.000	1462.000	Pubbl. storiche Biasca- libro Rossetti GP		2016	3'000.00	1.00			1.00	20%	0.00		0.00	1.00
	1462.100	1462.100	Contributi culturali				0.00			0.00	20%	0.00		0.00	0.00
164.20	1462.300	1462.300	Fondazione paesaggio V. S. Petronilla (1)		2016	28'000.00	8'600.00			8'600.00	4%	1'100.00		1'100.00	7'500.00
	1462.301	1462.301	Fondazione paesaggio V. S. Petronilla (2)		2018	60'000.00	28'800.00			28'800.00	4%	2'400.00		2'400.00	26'400.00
		1462.302	Fondazione paesaggio V. S. Petronilla (3)		2021	100'000.00	76'000.00			76'000.00	4%	4'000.00		4'000.00	72'000.00
		1462.303	Fondazione paesaggio VSP e VP - ristrutturazione Boion		2025	115'000.00	105'800.00			105'800.00	4%	4'600.00		4'600.00	101'200.00
		1462.304	Fondazione paesaggio VSP e VP - Pontima	IC			0.00	23'700.00		23'700.00	4%	0.00		0.00	23'700.00
		1462.305	Fondazione paesaggio VSP e VP - Valorizzazione Val Pontirone	IC			0.00	25'000.00		25'000.00	4%	0.00		0.00	25'000.00
		1462.400	Soccorso Alpino Biasca, sistemazione sede		**2027**	10'000.00	10'000.00			10'000.00	4%	400.00		400.00	9'600.00
164.09	1462.500	1462.500	UTOE ristrutturazione capanna Cava		2015	5'000.00	900.00			900.00	4%	200.00		200.00	700.00
						321'000.00	**230'101.00**	**48'700.00**	**0.00**	**278'801.00**		**12'700.00**	**0.00**	**12'700.00**	**266'101.00**
			TOTALE - BENI AMMINISTRATIVI			**3'192'138.10**	**3'340'121.75**	**1'188'100.00**	**880'600.00**	**3'632'621.75**		**96'270.30**	**0.00**	**96'270.30**	**3'536'351.45**
			INVESTIMENTI NETTI - BENI AMMINISTRATIVI					**307'500.00**							
			TOTALE BA + BP			**20'866'721.44**	**16'104'244.42**	**1'213'100.00**	**880'600.00**	**12'789'122.67**		**503'964.80**	**0.00**	**503'964.80**	**15'917'779.62**
			TOTALE INVESTIMENTI NETTI BA + BP					**332'500.00**							

AAPP	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO

DICASTERO	PREVENTIVO 2027 SPESE		PREVENTIVO 2027 RICAVI		PREVENTIVO 2026 SPESE	PREVENTIVO 2026 RICAVI
0 AMMINISTRAZIONE	6'700.00	100.00 %	5'000.00	100.00 %	6'361.40	4'950.00
T O T A L I	**6'700.00**	**100.00 %**	**5'000.00**	**100.00 %**	**6'361.40**	**4'950.00**
MAGGIOR COSTO						**1'411.40**
DISAVANZO D'ESERCIZIO			**1'700.00**			
T O T A L I A P A R E G G I O	**6'700.00**		**6'700.00**		**6'361.40**	**6'361.40**

AAPP	
Data	30-10-2026

PREVENTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2027

0	AMMINISTRAZIONE	PREVENTIVO 2027 SPESE	PREVENTIVO 2027 RICAVI	PREVENTIVO 2026	CONSUNTIVO 2025
000	**AZIENDA ACQUA**				
3	**SPESE**				
3130.100	Al Patriziato per amministrazione	1'000.00		1'000.00	1'000.00
3134.000	Premi per assicurazioni di cose per stabili	1'600.00		1'300.00	1'269.25
3143.000	Manutenzione acquedotti	2'500.00		2'000.00	2'877.30
3143.100	Sorveglianza impianti	0.00		500.00	140.55
3143.200	Analisi acqua	100.00		100.00	0.00
3199.200	Altre spese d'esercizio	100.00		100.00	97.20
3300.000	Ammortamenti pianificati di inv. - beni amministrativi	1'400.00		1'361.40	1'361.40
4	**RICAVI**				
4240.000	Tasse d'abbonamento		5'000.00	4'950.00	4'950.00
	Totale RICAVI		***5'000.00***	***4'950.00***	***4'950.00***
	Totale SPESE	***6'700.00***		***6'361.40***	***6'745.70***
	SALDO		***1'700.00***	***1'411.40***	***1'795.70***

PREVENTIVO 2027- AMMORTAMENTI e INVESTIMENTI

AAPP	
Data	30.10.2026

2017	CTO MCA2	BENI AMMINISTRATIVI		ANNO	VALORE INIZIALE INV. NETTO	Valore a bilancio al 01.01.2027	INVESTIMENTI 2027 USCITE	INVESTIMENTI 2027 ENTRATE	Valore prima dell'ammorta-mento	AMMORTAMENTI 2027 %	AMMORTAMENTI 2027 Ordinari	AMMORTAMENTI 2027 Suppl.	AMMORTAMENTI 2027 Totale	Valore a bilancio al 31.12.2027
	104	**INVESTIMENTI MATERIALI - BENI AMMINISTRATIVI**												
	1461	**Contributi agli Inv. Enti pubblici - Beni Amministrativi**												
143.00	1461.000	Partecipazione al Patriziato sistemazione acquedotto		2020	44'410.80	38'859.55			38'859.55	2.5%	1'110.25		1'110.25	37'749.30
	1461.001	Partecipazione al Patriziato - Mont dro Sgiòvann		2021	10'046.20	9'292.75			9'292.75	2.5%	251.15		251.15	9'041.60
		Partecipazione al Patriziato - Carigiolo e Tongia	IC	2028		10'000.00			10'000.00	2.5%			0.00	10'000.00
		Partecipazione al Patriziato - sost. condotta Piansgera				0.00			0.00	2.5%			0.00	0.00
					54'457.00	**58'152.30**	**0.00**	**0.00**	58'152.30		**1'361.40**	**0.00**	**1'361.40**	**56'790.90**
		TOTALE INVESTIMENTI MATERIALI - BENI AMMINISTRATIVI			**54'457.00**	**58'152.30**	**0.00**	**0.00**	**58'152.30**		**1'361.40**	**0.00**	**1'361.40**	**56'790.90**