



Via Tognola 1  
BIASCA  
Telefono: 091 862 11.74  
E-mail: info@patriziatobiasca.ch  
Sito: www.patriziatobiasca.ch

## MESSAGGIO DELL'UFFICIO PATRIZIALE

### Al Consiglio patriziale concernente l'autorizzazione all'affitto di due particelle alla Buzza di Biasca per uso agricolo

del 9 dicembre 2021

Egregio signor Presidente,  
gentili signore ed egregi signori Consiglieri patriziali,

l'Ufficio patriziale, con il MP 12/2019, aveva chiesto e ottenuto dal Consiglio patriziale il 6 novembre 2019 l'approvazione all'affitto di 23 particelle agricole restituite da AlpTransit e/o oggetto di compensazioni agricole o bonifiche.

Con la riconsegna a breve delle superfici ricavate sopra il deposito ATG alla Buzza, abbiamo provveduto a definire due ulteriori nuove particelle (numero 24 e 25) che completeranno l'elenco delle particelle che saranno messe a concorso per scopo agricolo.

In ossequio all'art. 68 lett. f) della Legge organica patriziale chiediamo l'autorizzazione all'affitto anche di queste due ultime particelle.

n.	mappale	mq	descrizione	zona	terreno
24	4583 (n.n 6356-6357-6360)	43'731	Prato + pascolo boschivo (scarpate)	Buzza (deposito ATG)	agricolo
25	4583 (n.n 6356-6357-6360)	43'613	Prato + pascolo boschivo (scarpate)	Buzza (deposito ATG)	agricolo

Specifichiamo che è in fase di valutazione il riordino fondiario delle superfici della Buzza di Biasca che comporterà dei cambiamenti di numero di particella a Registro Fondiario. Attualmente le particelle 24 e 25 si trovano sul mappale n. 4583. Dopo la mutazione avranno verosimilmente i nuovi numeri di mappale 6356, 6357 e 6360.

Ottenuta l'autorizzazione all'affitto, nel corso del 2022 verrà pubblicato il bando di concorso completo per l'affitto di 25 particelle per scopo agricolo.

#### Commissione competente per l'allestimento del rapporto

Conformemente a quanto indicato dall'art. 52 del Regolamento patriziale di Biasca il messaggio è assegnato alla Commissione delle petizioni.

**Procedura di voto:**

La procedura di voto per l'autorizzazione all'affitto (art. 68 lett f) LOP) richiede la maggioranza qualificata. La risoluzione dovrà pertanto ottenere il voto favorevole di almeno 13 Consiglieri patriziali.

L'Ufficio patriziale, volentieri a disposizione per eventuali informazioni o chiarimenti, vi invita ad approvare il messaggio e a votare l'annesso disegno di decreto.

**Per l'Ufficio patriziale:**

Il Presidente:

la Segretaria:

Elio Rè

Tiziana Rè

## **D e c r e t o**

autorizzazione all'affitto di due particelle (24 e 25) alla Buzza di Biasca  
per scopo agricolo

### **IL CONSIGLIO PATRIZIALE DI BIASCA**

- ◆ Visto il messaggio n. 11/2021 dell'Ufficio patriziale;
- ◆ Sentito il rapporto della Commissione delle petizioni;

#### **d e c r e t a :**

- Art. 1:** E' concessa l'autorizzazione all'affitto delle part. n. 24 e 25 alla Buzza di Biasca per scopo agricolo (MN 4583, n.n 6356-6357-6360)
- Art. 2:** L'affitto avverrà tramite pubblico concorso all'albo patriziale e sul Foglio Ufficiale cantonale secondo l'art. 12 della Legge organica patriziale.
- Art. 3:** Il canone d'affitto massimo sarà stabilito seguendo le indicazioni della Sezione dell'agricoltura.
- Art. 4:** La durata dei contratti per i terreni agricoli è di 6 anni.