

Via Tognola 1
BIASCA
Telefono: 091 862 11.74
E-mail: info@patriziatobiasca.ch
Sito: www.patriziatobiasca.ch

MESSAGGIO DELL'UFFICIO PATRIZIALE

Al Consiglio patriziale accompagnante i conti consuntivi 2025 del Patriziato di Biasca e dell'Azienda Acqua potabile patriziale

del 08 aprile 2026

Signor Presidente,
signore e signori Consiglieri,

trovarci a commentare un consuntivo che chiude con un avanzo d'esercizio di CHF 291'904.54 risulta oltremodo semplice e positivo ed è un chiaro indicatore che le finanze del nostro Ente sono sane e ci permettono di guardare al futuro con più che motivato ottimismo. Questo eccezionale risultato è da ricondurre principalmente al versamento da parte di FFS del primo acconto di CHF 300'000.00 per il progetto di bonifica sul MN 3934. Il contributo complessivo di CHF 900'000.00 verrà pagato a rate.

In questo modo dovremmo riuscire per i prossimi anni a garantire una tranquillizzante stabilità finanziaria che ci permetterà di portare a termine l'importante ristrutturazione sull'alpe Cava, pensare di attuare nuovi importanti investimenti sul territorio e far fronte a eventuali imprevisti, legati principalmente ai cambiamenti climatici.

La liquidità a fine anno ammonta a CHF 1'848'491.25 e garantisce l'operatività del Patriziato così come la capacità di autofinanziamento che si situa a CHF 789'740.94 in netto aumento rispetto al 2024.

Questa situazione è conseguente anche e soprattutto agli introiti degli stabili patriziali contabilizzati nella parte ordinaria che anche lo scorso anno hanno generato un reddito netto di CHF 469'502.40.

Riteniamo più che esaustive le osservazioni ai singoli dicasteri per cui non le approfondiremo ulteriormente nelle nostre considerazioni, fermo restando il fatto che restiamo volentieri a disposizione per tutti gli approfondimenti e delucidazioni che riterrete opportuni.

Restano aperti e insoluti due importanti argomenti e non sono necessariamente legati alle finanze. Uno è conseguente alle assegnazioni delle particelle agricole risolte dall'Ufficio e all'origine di quattro ricorsi che hanno bloccato la situazione e sono fonte di frizione fra i diversi agricoltori. I molteplici richiami a varie leggi e i conseguenti tempi legali di crescita in giudicato della sentenza bloccano praticamente ogni tipo di contratto conseguente alla decisione ma anche precedente. Anche i diversi uffici cantonali si trovano confrontati con una situazione per nulla semplice e non brillano di conseguenza e per merito per proposte di soluzione attuabili. Quando scriviamo l'Ufficio è in attesa di prendere una decisione non appena cresciuta in giudicato la sentenza. Nella seduta di Consiglio patriziale potremo darvi informazioni che speriamo definitive anche se la speranza è alquanto volatile.

Con un MP del 7 maggio 2025 si chiedeva a codesto Consiglio la ratifica di una convenzione con lo Stato del Cantone Ticino nell'ambito dell'approvazione del piano di utilizzazione cantonale della discarica di tipo B alla Buzza di Biasca.

L'argomento ha suscitato diverse discussioni prima e durante il Consiglio, discussioni più che legittime e democratiche che hanno portato alla bocciatura della proposta di convenzione.

Il Consiglio ha così invitato l'Ufficio a riprendere le discussioni con il Cantone e proporre un nuovo messaggio che rispettasse al meglio le osservazioni e le suggestioni dei consiglieri.

Sono stati convocati nuovi incontri con i rappresentanti del Dipartimento del Territorio alla presenza dell'Ufficio, del nostro legale Avv. Cereghetti e dei presidenti delle Commissioni del Consiglio patriziale.

È stato raggiunto un accordo per una nuova stesura della Convenzione che vi verrà sottoposto prossimamente con un Messaggio per approvazione.

Il consuntivo 2025 presenta le seguenti risultanze:

Conto economico

Uscite correnti	CHF	974'058.80		
Ammortamenti	CHF	497'836.40		
Totale spese correnti			CHF	1'471'895.20
Totale entrate correnti			CHF	1'763'799.74
<u>AVANZO D'ESERCIZIO</u>			CHF	<u>291'904.54</u>

Investimenti

Uscite			CHF	545'084.37
Beni patrimoniali (BP)	CHF	6'530.25		
Beni amministrativi (BA)	CHF	538'554.12		
Entrate			CHF	0.00
Beni patrimoniali (BP)	CHF	0.00		
Beni amministrativi (BA)	CHF	0.00		
<u>ONERE NETTO D'INVESTIMENTO</u>			CHF	<u>545'084.37</u>

Conto di chiusura

Investimenti netti			CHF	545'084.37
Ammortamenti ordinari	CHF	497'836.40		
Risultato d'esercizio	CHF	291'904.54		
Autofinanziamento			CHF	789'740.94
<u>RISULTATO TOTALE</u>			CHF	<u>244'656.57</u>

1. CONSIDERAZIONI GENERALI**1.1 Conto economico**

L'esercizio 2025 chiude con un avanzo d'esercizio di CHF 291'904.54.

La differenza rispetto al preventivo è dovuta al versamento da parte di FFS SA dell'acconto di CHF 300'000.00 per il progetto di bonifica e trasformazione delle aree situate sul MN 3934 in superfici agricole con caratteristica SAC e il relativo dezonamento del terreno (MP 7/2023).

Il risultato d'esercizio di CHF 291'904.54 e gli ammortamenti ordinari registrati pari a CHF 497'836.40 generano un **autofinanziamento** di CHF 789'740.94.

La **capacità di autofinanziamento** è del **44.77%** ed è considerata buona. Questo indice rappresenta la capacità finanziaria e il margine di manovra finanziario di un ente. Esso indica la quota dei ricavi che il Patriziato può impiegare per il finanziamento dei suoi investimenti.

Capacità di autofinanziamento (autofinanziamento / ricavi ricorrenti)				
2020	2021	2022	2023	2024
29.29%	34.64%	35.01%	32.29%	17.82%
Buona	Buona	Buona	Buona	Media

Buona > 20% / Media 10%-20% / Debole < 10%

La **quota del capitale proprio** è del **35.89%** ed è considerata buona. La quota del capitale proprio mostra in quale misura rispetto al totale dei passivi rappresenta il nostro capitale proprio. Un capitale proprio elevato permette di assorbire i disavanzi d'esercizio e di autofinanziarsi. Più basso è il capitale proprio e maggiore è l'esposizione a capitale dei terzi e la necessità di ricorrere a debiti.

Grado di capitale proprio (capitale proprio / totale passivi)				
2020	2021	2022	2023	2024
36.11%	34.50%	35.35%	35.72%	35.12%
Buona	Buona	Buona	Buona	Buona

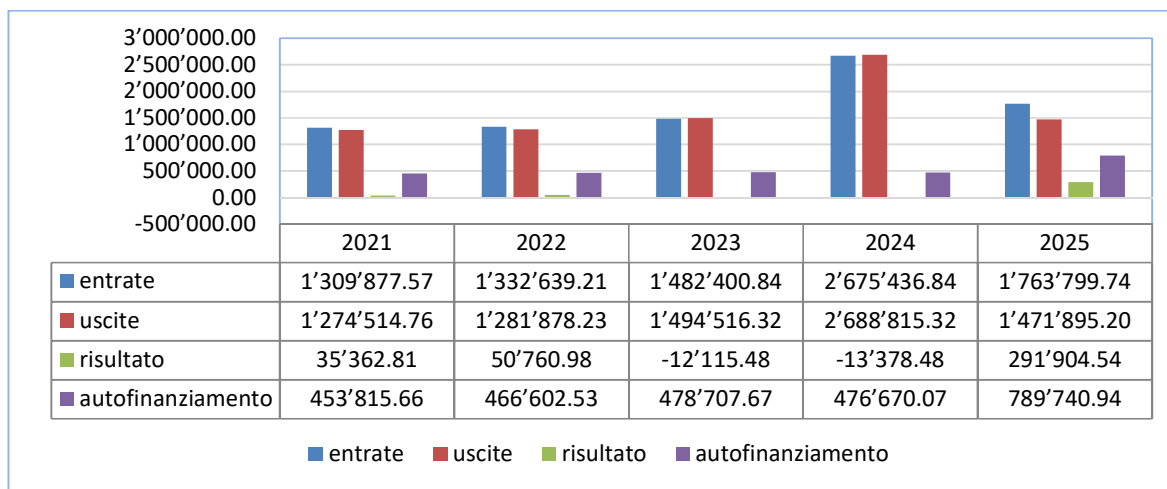
Eccessiva > 40% / Buona 20%-40% / Media 10%-20% / Ridotta < 10%

Gli **ammortamenti** corrispondono a quanto preventivato e confermano il naturale deprezzamento dei vari beni patriziali.

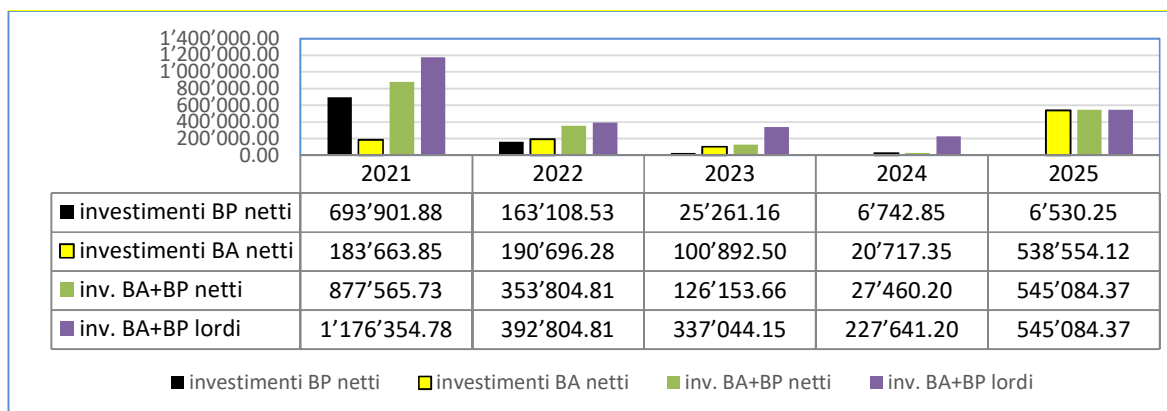
Nel complesso gli ammortamenti ammontano a CHF 497'836.40 (2.43 % sul valore iniziale), CHF 408'485.00 (2.35% sul valore iniziale) per i beni patrimoniali e CHF 89'351.40 (2.88% sul valore iniziale) per i beni amministrativi.

1.2 Evoluzione consuntivo 2021-2025

Vi presentiamo una rappresentazione grafica sull'evoluzione dei consuntivi degli ultimi anni.

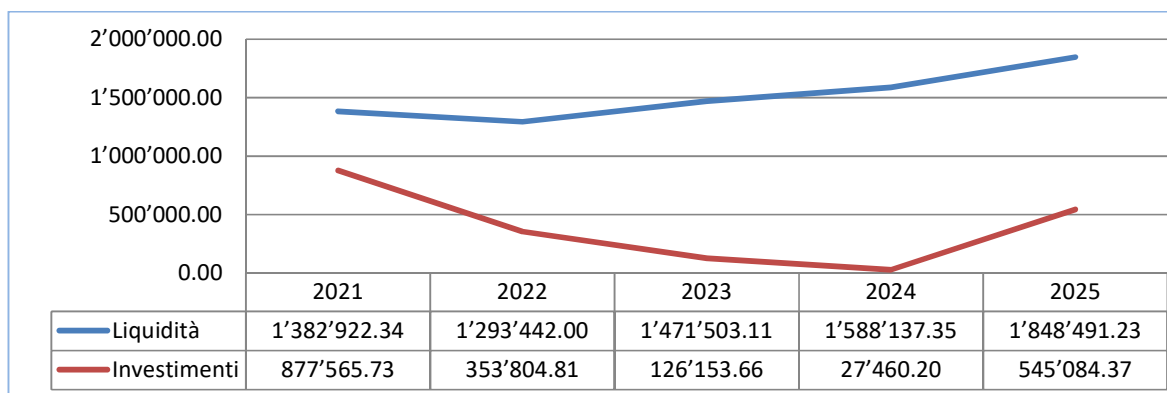


1.3 Evoluzione investimenti 2021-2025



1.4 Evoluzione della liquidità e degli investimenti 2021-2025

La **liquidità** presente al 31.12.2025 ammonta a CHF 1'848'491.23 in aumento di CHF 260'353.88 rispetto all'anno precedente.



2. OSSERVAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

2.1 Oneri del personale

Gli stipendi del personale sono stati adeguati al rincaro (+0.5%) e sono in linea con quanto preventivato.

Come consuetudine gli stipendi e gli oneri sociali degli operai (uscieri e operaio ausiliario) sono suddivisi sui centri di costo in base alle effettive giornate di lavoro.

Categoria		Preventivo 2025	Consuntivo 2025
AMMINISTRAZIONE	Segretarie	91'000.00	91'188.95
OPERAI	Operai	112'300.00	112'613.90
TOTALE		203'300.00	203'802.85

2.2 Dicasteri e centri di costo

1 AMMINISTRAZIONE

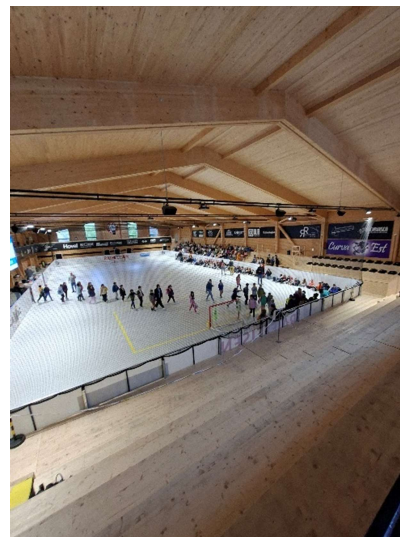
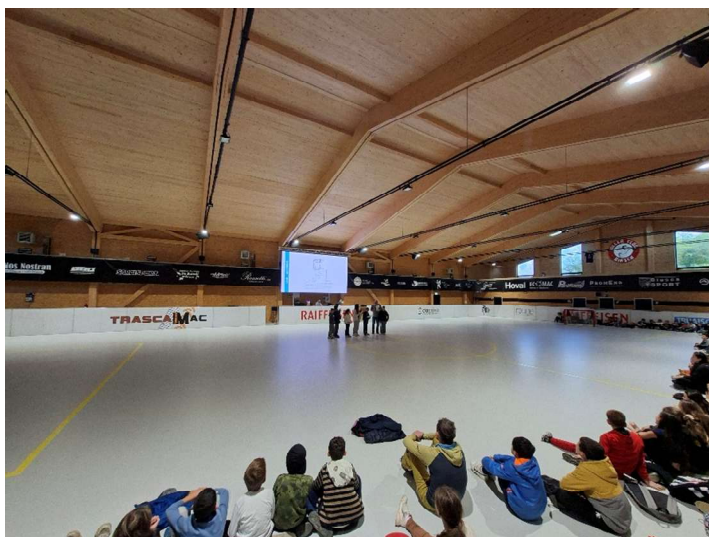
Anno	Entrate	Uscite	Risultato
Preventivo 2025	2'400.00	184'100.00	- 181'700.00
Consuntivo 2025	1'807.95	148'253.11	- 146'445.16

100 Consiglio e Ufficio patriziale

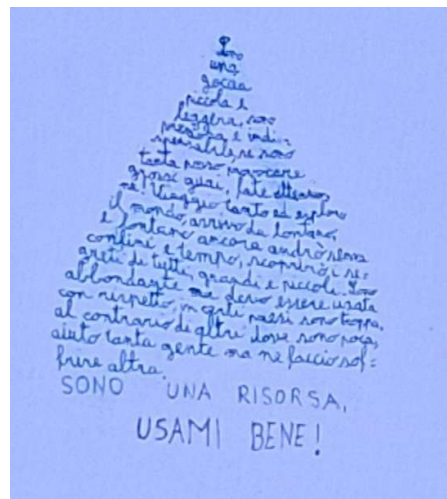
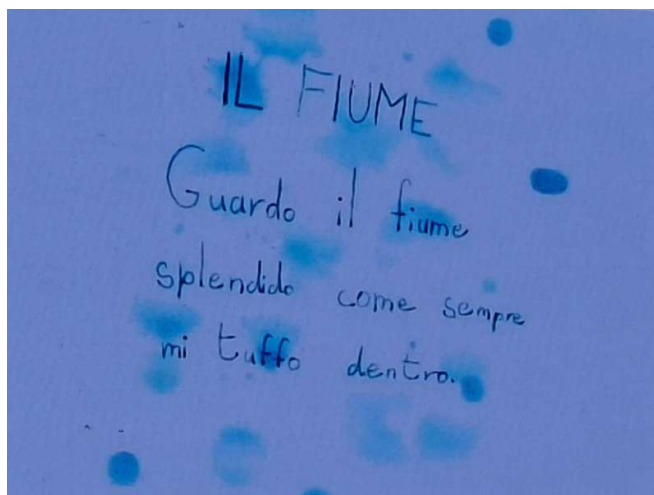
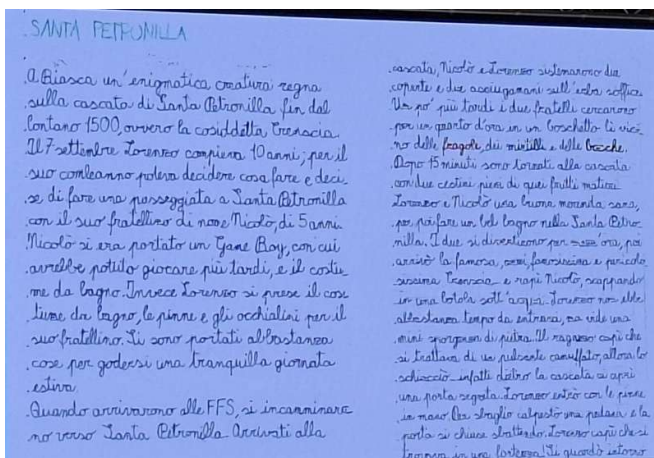
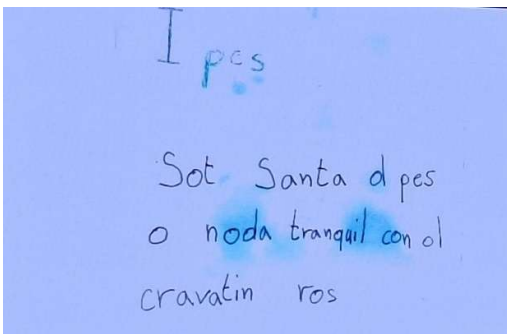
3199.001 Spese per manifestazioni del Patriziato

Abbiamo riproposto il concorso di scrittura per gli allievi di quarta elementare dell'Istituto scolastico comunale proponendo il tema "l'acqua". Tutte le classi che hanno partecipato hanno presentando dei favolosi lavori pieni di creatività.

La premiazione si è tenuta nel mese di maggio presso il Palaroller.



Alcuni lavori premiati



2 STABILI PATRIZIALI

Anno	Entrate	Uscite	Risultato
Preventivo 2025	890'300.00	444'500.00	445'800.00
Consuntivo 2025	845'270.59	365'751.74	479'518.85

210 Palazzo Patriziale: totale spese CHF 70'838.27, totale ricavi CHF 159'153.49; reddito netto CHF 88'315.22

220 Stabile Scheertex: totale spese CHF 34'424.24, totale ricavi CHF 121'742.05; reddito netto CHF 87'317.63.

230 Stabile 1515 Piazza Centrale: totale spese CHF 237'969.80, totale ricavi CHF 531'839.35; reddito netto CHF 293'869.55.

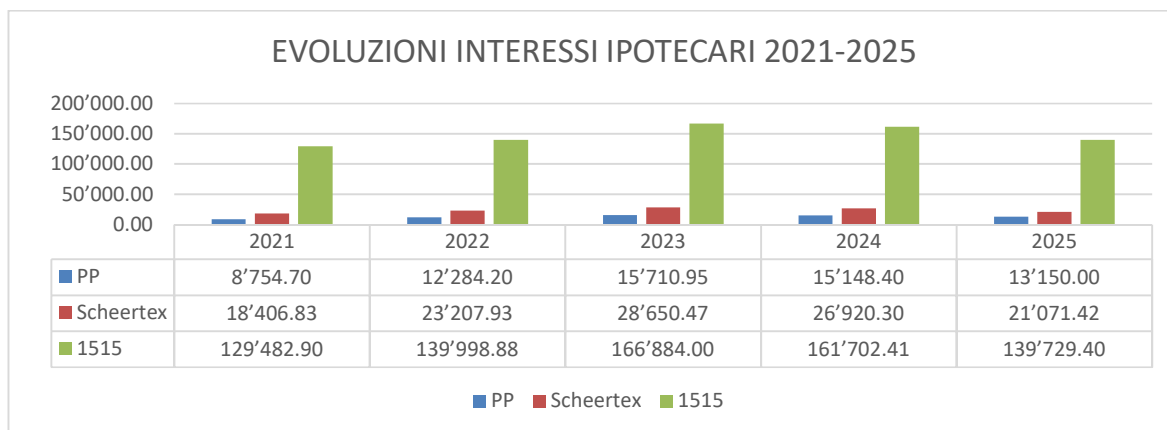
Il reddito netto complessivo dei tre stabili principali del nostro ente ammonta a CHF 469'502.40.

3406.000 Interessi su prestiti ipotecari

Gli oneri per interessi ammontano complessivamente a CHF 173'950.82 (preventivo CHF 225'500.00). La situazione incerta ci aveva spinti ad una stima prudenziale.

Rispetto allo scorso anno si registra una diminuzione di CHF 29'820.29 dovuta all'abbassamento del debito complessivo e alla variazione dei tassi ipotecari.

A pagina seguente vi presentiamo una rappresentazione grafica sull'evoluzione degli interessi ipotecari degli ultimi anni. Dopo il picco del 2023 si nota una diminuzione negli ultimi due anni.



3 TERRITORIO AL PIANO

Anno	Entrate	Uscite	Risultato
Preventivo 2025	424'300.00	164'200.00	260'100.00
Consuntivo 2025	747'981.05	168'528.65	579'452.40

310 Territorio al piano

4470.101 Affitto Zona artigianale e altre zone

Il totale dei ricavi registrati su questo conto ammonta a CHF 107'266.65. Nel corso dell'anno sono stati stipulati alcuni nuovi contratti e sono stati indicizzati quelli che lo prevedevano.

4470.200 Diritti di superficie Zona Industriale

I contratti con le varie aziende insediate in zona industriale sono stati indicizzati come previsto e registrano un aumento complessivo di CHF 15'648.80. Totale ricavi CHF 136'292.35.

4470.800 Proventi da servitù, oneri e precari

Oltre ai canoni dei vari contratti, sono state registrate le indennità per le servitù di teleriscaldamento (Nuova Energia Ticino, quota parte retroattiva) e per la servitù Swissgrid in zona Primiragn.

4479.100 Indennità azzonamento e bonifica aree SAC

E' stato versato da FFS SA un primo acconto di CHF 300'000.00 per il progetto di bonifica e trasformazione di due aree situate sul MN 3934 in superfici agricole con caratteristica SAC e il relativo dezonamento del terreno (MP 7/2023).

4 TERRITORIO AI MONTI

Anno	Entrate	Uscite	Risultato
Preventivo 2025	22'900.00	131'950.00	- 109'050.00
Consuntivo 2025	35'005.69	113'494.83	- 78'489.14

410 Territorio ai monti

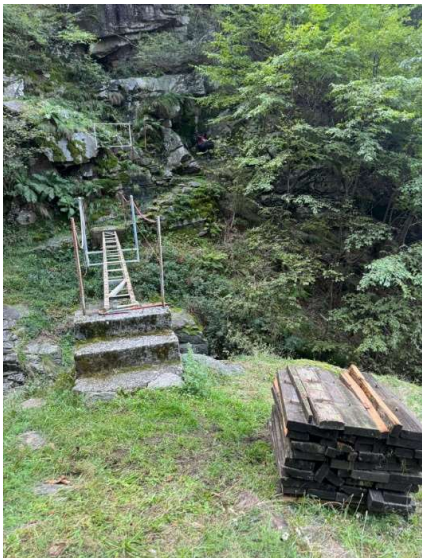
3141.100 Manutenzione piste

La ditta Ecomac SA ha tagliato le scarpate della pista forestale Pont Sceng-Sceng tramite trattore con trincia come lo scorso anno.

3141.200 Manutenzione e migliorie sentieri

Sono registrati i contributi versati ai privati per la manutenzione ordinaria dei sentieri patriziali come consuetudine.

Il nostro usciere ha eseguito diversi lavori sui sentieri “non ufficiali” del nostro comprensorio. Su questo conto sono registrare solo le spese relative ai voli di elicottero o al materiale utilizzato per i lavori.



Stornett – nuova passerella (foto e lavori usciere)

420 Alpe di Scengio e Cava**3140.000 Manutenzione terreni BA**

Sono stati eseguiti dal 13 luglio al 9 agosto degli interventi puntuali di recupero pascolo, cura del paesaggio e dei boschi in zona Cava, Fond Cava e Sceng tramite i volontari della Fondazione Bergwaldprojekt. Sono stati tagliati gli arbusti e i giovani alberelli che invadono sempre più i nostri pascoli.

440 Altri alpi**3140.000 Manutenzione terreni BA**

Sono state posate due nuove fontane in cemento sugli alpi di Carigiolo e Tonggia e una in legno vicino al rifugio di Dròs per favorire l’abbeveramento degli animali al pascolo.



Alpe Tonggia, Chierisgeu e Dros, posa nuove fontane nei pascoli (foto e lavoro usciere)

450 Casa forestale, rifugi e altri edifici3144.000 Manutenzione immobili e installazioni BA4470.501 Proventi per occupazione cascine

Si denota un incremento degli incassi relativi ai pernottamenti nei nostri rifugi. Il più frequentato risulta essere il rifugio di Giumella a seguito del passaggio della nuova Via alta Crio.

Anche i rifugi di Lago, Biasagn e Compiett sono sempre molto apprezzati.

Si ringraziano i custodi dei rifugi di Biasagn, Compiett, Lago e Giumella per l'importante lavoro svolto durante la stagione estiva.

I rifugi sono prenotabili online direttamente dal sito del Patriziato tramite la piattaforma Alpsonline.

5 DEMANIO FORESTALE

Anno	Entrate	Uscite	Risultato
Preventivo 2025	50'150.00	111'200.00	- 61'050.00
Consuntivo 2025	111'625.78	158'669.00	- 47'043.22

510 Servizio forestale al piano

Nella selva castanile di S. Petronilla sono stati impiegati come consuetudine i civilisti dell'Associazione Naturnetz per i lavori di manutenzione ordinaria. Il Comune ha partecipato alle spese con un contributo del 50% (CHF 5'542.55).

Nella selva castanile della Buzza (ATG) è stata effettuata la potatura degli alberi e la pulizia delle ceste dei castagni. Sono inoltre state sostituite le piante seccate con la piantagione di nuovi alberi da frutto.

520 Servizio forestale sui monti

Il forestale di settore ha constatato ad inizio estate che alcune zone in alta Val Pontirone hanno sviluppato il bostrico. Al fine di evitare una futura propagazione di questo insetto sugli altri alberi si è deciso di allestire gli alberi al suolo e tagliare quelli svettati o instabili in modo da poterli lavorare e esboscare.

I lavori sono stati eseguiti dalla ditta Ecomac SA che ha lavorato mc 261.10 di legname da opera e mc 52.50 di legna da ardere. Tutto il legname è stato venduto alla ditta che ha eseguito i lavori.

6 FINANZE

Anno	Entrate	Uscite	Risultato
Preventivo 2025	23'100.00	524'350.00	- 501'250.00
Consuntivo 2025	22'108.68	517'197.87	- 542'132.41

610 Contributi diversi3631.000 Contributi a Consorzi o altri enti pubblici

E' stato versato un contributo di CHF 2'000.00 al Consorzio Filo Biasca-Piansgèra per la sostituzione della fune portante del filo.

Abbiamo sostenuto il Comune di Biasca con un contributo di CHF 1'000.00 per la mostra Paolucci in Casa Cavalier Pellanda e il Comune di Lavizzara con un contributo di CHF 2'000.00 per gli ingenti danni subiti alle infrastrutture pubbliche durante l'alluvione del giugno 2024.

3632.001 Contributi speciali a società o associazioni

Abbiamo finanziato la tradizionale castagnata annuale destinata agli allievi dell'Istituto scolastico comunale e alla Casa per Anziani Petronilla.

E' stato versato un contributo speciale di CHF 1'000.00 al Padronato Svizzero per i Comuni di Montagna nell'ambito dell'azione di ricerca fondi a sostegno del Comune di Blatten (Vallese) travolto dalla gigantesca frana di fango, ghiaccio e detriti.

3633.000 Premi al merito

L'Ufficio patriziale ha istituito un premio annuale al merito di CHF 1'000.00 per quei cittadini che si sono particolarmente distinti nel curare e valorizzare la proprietà patriziale.
Le condizioni sono visionabili sull'ordinanza appositamente emanata.

630 Ammortamenti

	Beni amministrativi	Beni patrimoniali	TOTALE
Preventivo 2025	89'351.40	408'485.00	497'836.40
Consuntivo 2025	89'351.40	408'485.00	497'836.40

Gli ammortamenti rispecchiano quanto preventivato.
Per il dettaglio vi rimandiamo alla tabella inserita nel fascicolo dei conti.

3. INVESTIMENTI

Il consuntivo degli investimenti presenta le seguenti risultanze:

2025	Patrimoniali		Amministrativi		Totali (BA + BP)	
	preventivo	consuntivo	preventivo	consuntivo	preventivo	consuntivo
Uscite	83'500.00	6'530.25	1'036'400.00	538'554.12	1'119'900.00	545'084.37
Entrate	0.00	0.00	638'000.00	0.00	638'000.00	0.00
Netti	83'500.00	6'530.25	481'900.00	538'554.12	481'900.00	545'084.37

3.1 Investimenti - beni patrimoniali

Questi investimenti vengono registrati direttamente a bilancio seguendo le indicazioni della Sezione enti locali.

Tipo	CC	opera	MP	uscite	entrate
PP	210	Appartamento 2.P est	10/2025	2'205.25	0.00
1515	230	Causa Studiodiviabalestranove	3/2019	3'500.00	0.00
1515	230	Copertura terrazza attico 240	8/2024	300.00	0.00
Mondascia	250	Progett. Risanamento mag.	4/2022	525.00	0.00
Totale				6'530.25	

Stabile 1515 - causa Studiodiviabalestranove

E' stata saldata un'ultima fattura di CHF 3'500.00 per le prestazioni da architetto relative al sinistro infiltrazioni piano cantina (studio am-t) che era rimasta sospesa.

SITUAZIONE FINALE AL 31.12.2025

Uscite	49'779.89
Entrate	- 18'969.19
Investimento netto	30'810.70
Credito votato 26.03.2019	MP 3/2019 40'000.00
Totale investimento	49'779.89
Maggior uscita	9'779.89

Stabile 1515 – copertura terrazza attico 340

E' stata saldata un'ultima fattura relativa ad opere da lattoniere (CHF 300.00).

SITUAZIONE FINALE AL 31.12.2025

Uscite	27'589.80	
Entrate	0.00	
Investimento netto	27'589.80	
Credito votato 12.06.2024	MP 8/2024	25'500.00
Totale investimento		27'589.80
Maggior uscita		2'089.80

3.2 Investimenti - beni amministrativi

Nel fascicolo dei conti allegato al messaggio è inserita la tabella “consuntivo dettagliato degli investimenti – controllo dei crediti – anno 2025”.

conto inv.	BIL	opera	MP	uscite	entrate
5000.005	1400.500	PUC discarica Buzza – spese legali	11/2024	17'818.95	0.00
5030.002	1403.002	Allacciamento Tonsgia e sost. Camera Chierisgeu + PPAS	13/2018 19/2019	70.25	0.00
5050.004	1405.004	Selva castanile S. Petronilla (neofite)	13/2024	8'089.60	0.00
5050.006	1405.006	Progetto selvic. Mondascia	10/2024	46'700.75	0.00
5090.004	1409.004	Alpe Cava prog. +risanamento	4/21,3/22 2/23	338'003.60	0.00
5090.200	1409.201	Danni alluvionali 2023	8/2023	77'295.32	0.00
5290.001	1429.001	Studio valorizz. V. Pontirone (FPVSPVP)	1/2023	10'000.00	0.00
5601.010	1461.010	Comune, monit. Frana Biborgo (2010-15)	1/2017	7'875.65	0.00
5601.116	1461.116	CAPS risan. Svallo (2.tappa)	10/2023	22'700.00	0.00
5602.400	1462.400	Soccorso Alpino, ristr. Sede	12/2024	10'000.00	0.00
Totale				538'554.12	0.00
NETTI					538'554.12

PUC discarica Buzza di Biasca – spese legali

E' proseguita la collaborazione con l'avv. Cereghetti quale rappresentante del nostro ente nelle trattative con il Cantone per il progetto della discarica alla Buzza di Biasca (CHF 17'818.95). A seguito della mancata approvazione del MP 11/2024 e della relativa convenzione abbiamo ripreso le trattative con il Cantone, coinvolgendo i presidenti delle Commissioni del Consiglio patriziale, alla ricerca di una nuova soluzione condivisa da proporre poi al legislativo per approvazione.

Selva castanile S. Petronilla (neofite)

E' stato eseguito da Naturnetz l'intervento annuale di lotta alle neofite come previsto dal progetto (CHF 8'089.60).

Progetto selvicolturale bosco Mondascia

Le spese per questo progetto ammontano a CHF 46'700.75 e sono suddivise in due componenti.
Taglio piante: CHF 14'379.90

Gli interventi di taglio, lavorazione e esbosco effettuati tramite trattore ammontano a CHF 17'219.15.

Sono stati lavorati 88.5 mc di legname di cui 30 mc classificati come tagli difficili (su roccia o smontaggi). La ramaglia è stata truciolata.

Il legname da energia e il cippato sono stati ritirati dalla ditta Ecomac SA (CHF 2'871.25).

Neofite invasive: CHF 32'352.85

Sono continuati gli interventi di lotta alle neofite invasive, in particolare poligono, ailanto e paulonia (sfalci regolari, sradicamenti e cercinature).

Alpe Cava, progettazione e risanamento

Di seguito vi presentiamo una breve descrizione sullo stato dei lavori allestita dallo Studio Gendotti SA.

Stato dei lavori

Dall'inizio del cantiere, avvenuto in data 28.07.2025, sono stati eseguiti i seguenti lavori, principalmente da parte dell'impresario costruttore:

- esecuzione e sistemazioni del nuovo piazzale Fondo Cava;
- esecuzione nuovo locale mungitura con nuove fosse di mungitura;
- rifacimento locale caseificio;
- predisposizione parziale di condotte e piazzali esterni;
- locale entrata nuova cantina (parte grezza);
- nuova concimaia.

In aggiunta sono stati fatti degli interventi da parte dell'idraulico sulla rete acqua potabile e sull'approvvigionamento acqua alle fontane (abbeveratoi).

Delibere

Ad oggi sono stati deliberati lavori per un totale di CHF 1'120'000.00 (IVA inclusa). Saranno da deliberare a breve le ultime prestazioni, inerenti l'impianto fotovoltaico ed alcune piccole forniture relative alle attrezzature del porcile. Si può dunque dichiarare che il 90% dei lavori sono stati assegnati ufficialmente.

Proseguimento lavori

I lavori riprenderanno verosimilmente ad inizio aprile 2026 con l'apertura della strada e i vari lavori degli artigiani. Nello specifico si darà priorità alle parti mancanti riguardanti la messa in servizio dei locali mungitura e quelle del caseificio. Seguiranno i lavori conclusivi alla concimaia, compresi dei tracciati di smaltimento mancanti e complementari. Rimarranno per ultimi gli interventi alla cascina adibita ad alloggio e le sistemazioni finali, previste prima dell'inizio della stagione alpestre. L'installazione e la messa in servizio dell'impianto fotovoltaico è invece presunta durante l'estate 2026. Si intende infine mantenere la conclusione finale e completa dei lavori in quota entro autunno 2026 con l'esecuzione del collaudo finale, per poi prevedere la chiusura della parte contabile e degli investimenti in primavera 2027.

Situazione contabile

Ad oggi sono stati eseguiti lavori per un totale pari circa a CHF 600'000.00 (IVA inclusa). A seguito di gran parte delle delibere dei lavori, si enuncia che il preventivo di CHF 1'475'000.00 (IVA inclusa) verrà rispettato e onorato.



Figura 1 – Piazzale Fondo Cava



Figura 3 – Nuovo locale caseificio



Figura 2 – Nuovo locale mungitura



Figura 4 – Nuova concimaia



Figura 5 – Nuova infrastruttura e sistemazione piazzali

Danni alluvionali 2023

Il progetto è stato suddiviso in due parti come suggerito dalle istanze di sussidiamento.

Sentieri: CHF 3'567.32

Sono registrate le spese relative ai trasporti con elicottero e della DL.

I lavori sui sentieri sono stati tutti eseguiti dai nostri operai di conseguenza i costi della manodopera sono registrati nella gestione corrente e non nell'investimento.

A livello di sussidiamento è stato considerato un importo di CHF 14'838.50 quali prestazioni proprie.

Generale: CHF 73'728.00

Sono terminati i due interventi previsti sull'alpe di Sceng dove sono stati sistemati i due attraversamenti sui riali Leggiuna e Fontana Amara.

E' stato eseguito anche l'intervento in Compiett dove è stata sistemata la passerella e messa in sicurezza la condotta dell'acquedotto.

I lavori sono stati eseguiti dalla ditta L. Gianola Sagl e diretti dallo Studio Gendotti SA.

Rimane da eseguire il lavoro sulla strada agricola sotto l'Alpe di Cava.

Studio valorizzazione Val Pontirone (FPVSPVP)

La Fondazione ci ha presentato la liquidazione finale di CHF 10'000.00 dell'ing. Demarta che ha elaborato il progetto paesaggio Val Pontirone.

Le uscite totali di questo conto ammontano a CHF 15'000.00 come da MP 1/2023.

Il conto investimento può essere chiuso.

Contr. al Comune, monitoraggio frana Biborgo (2010-15)

Il Comune ha presentato il consuntivo finale dell'investimento che si presenta come segue:

Totale uscite		78'742.70
Totale sussidi	-	59'053.60
Onere al netto dei sussidi		19'689.10
A carico del Comune (60%)		11'813.45
Partecipazione del Patriziato (40%)		7'875.65

Il conto investimento può essere chiuso.

Contributo CAPS Svallo (2. Tappa)

Abbiamo versato al Consorzio acquedotti Val Pontirone e Svallo l'importo di CHF 22'700.00 a saldo del contributo per i lavori in Svallo.

Il contributo totale versato ammonta a CHF 45'400.00 come da MP 10/2023.

Il conto investimento può essere chiuso.

Contributo Soccorso Alpino, ristrutturazione sede

Il Soccorso alpino ci ha inviato il consuntivo finale dei lavori di ristrutturazione della sede presso il magazzino del Patriziato.

Il contributo totale versato ammonta a CHF 10'000.00 come da MP 12/2024.

Il conto investimento può essere chiuso.

**3.3 Chiusura investimenti ultimati- beni amministrativi**

Con la presentazione di questo messaggio vengono pure proposte le chiusure dei conti relativi agli investimenti terminati:

CONTRIBUTO FONDAZIONE PVSPVP

(Studio valorizz. Val Pontirone)

5290.001

Contributo versato	15'000.00	
Credito votato 24.04.2023	MP 1/2023	15'000.00

CONTR. AL COMUNE

(Monitoraggio frana Biborgo 2010-15)

5601.010

Contributo versato	7'875.65	
Credito votato 19.06.2017	MP 1/2017	10'200.00
Minor uscita		2'324.35

CONTRIBUTO CAPS

(Risanamento Svallo, 2. Parte bassa)

5601.116

Contributo versato	45'400.00	
Credito votato 13.12.2023	MP 10/2023	45'400.00

CONTRIBUTO SOCCORSO ALPINO

(Ristrutturazione sede mag. patriziale)

5602.400

Contributo versato	10'000.00	
Credito votato 23.10.2024	MP 12/2024	10'000.00

4. AZIENDA ACQUA POTABILE PATRIZIALE

Il consuntivo 2025 presenta le seguenti risultanze:

Conto economico

Uscite correnti	CHF	5'384.30		
Ammortamenti	CHF	1'361.40		
Totale spese correnti			CHF	6'745.70
Totale entrate correnti			CHF	4'950.00
<i>DISAVANZO D'ESERCIZIO</i>			CHF	1'795.70

Conto di chiusura

Investimenti netti			CHF	0.00
Ammortamenti ordinari	CHF	1'361.40		
Risultato d'esercizio	CHF	- 1'795.70		
Autofinanziamento			CHF	- 434.30
<i>DISAVANZO TOTALE</i>			CHF	434.30

3143.000 Manutenzione acquedotti

E' stato eseguito dagli operai patriziali un intervento di sistemazione delle fontane in Piansgèra. Sono registrati solo i costi del materiale.

5. QUOZIENTE DI VOTO

Questo oggetto richiede la maggioranza semplice, ritenuto che i voti affermativi devono raggiungere almeno un terzo (9) dei membri del Consiglio patriziale (art. 46 Regolamento patriziale di Biasca).

6. COMMISSIONE COMPETENTE PER L'ALLESTIMENTO DEL RAPPORTO

Conformemente a quanto indicato dall'art. 52 del Regolamento patriziale di Biasca il messaggio è assegnato alla Commissione della gestione.

7. CONCLUSIONI

Viste le considerazioni sopra esposte e restando a disposizione per eventuali informazioni vi invitiamo ad aderire ai disegni di decreto annessi.

Per l'Ufficio patriziale:

Il Presidente:

la segretaria:

Elio Rè

Tiziana Rè

(disegno)

D e c r e t o 1

consuntivo 2025

IL CONSIGLIO PATRIZIALE DI BIASCA

- Visto il messaggio n. 1/2026 dell'Ufficio patriziale di Biasca;
- Sentito il rapporto della Commissione della gestione;
- Preso atto dei risultati contabili della gestione 2025;

d e c r e t a:

Art. 1: E' approvato il consuntivo 2025, gestione corrente, del Patriziato di Biasca, che chiude con

entrate	CHF	1'763'799.74
uscite	CHF	1'471'895.20
avanzo d'esercizio	CHF	291'904.54

Art. 2 Sono approvati gli investimenti 2025 in beni patrimoniali del Patriziato di Biasca che ammontano a CHF 6'530.25.

Art. 3: Sono approvati gli investimenti 2025 in beni amministrativi del Patriziato di Biasca che ammontano a CHF 538'554.12.

Art. 4: E' approvato il consuntivo 2025, gestione corrente, dell'Azienda Acqua Potabile Patriziale che prevede:

entrate	CHF	4'950.00
uscite	CHF	6'745.70
disavanzo d'esercizio	CHF	1'795.70

Art. 5: E' dato scarico all'Ufficio patriziale dell'intera gestione 2025.

(disegno)

D e c r e t o 2

liquidazione e chiusura investimenti

IL CONSIGLIO PATRIZIALE DI BIASCA

- Visto il messaggio n. 1/2026 dell'Ufficio patriziale di Biasca;
- Sentito il rapporto della Commissione della gestione;

d e c r e t a:

Art. 1: Si prende atto del risultato finale e si approva la liquidazione contributo alla Fondazione Paesaggio Valle S. Petronilla e Val Pontirone per lo studio di valorizzazione della Valle Pontirone.

Si approva la chiusura del conto d'investimento al 31.12.2025

5290.001 Contr. FPVSPVP (Studio V. Pontirone)

Credito votato (24.04.2023, MP 1/2023)	CHF	15'000.00
Totale investimento	CHF	15'000.00

Art. 2: Si prende atto del risultato finale e si approva la liquidazione contributo al Comune di Biasca per il monitoraggio della frana di Biborgo (2010-15).

Si approva la chiusura del conto d'investimento al 31.12.2025

5601.010 Contr. Comune (Monitoraggio Frana Biborgo 2010-15)

Credito votato (19.06.2017, MP 1/2017)	CHF	10'200.00
Totale investimento	CHF	<u>7'875.65</u>
Minor uscita	CHF	2'324.35

Art. 3: Si prende atto del risultato finale e si approva la liquidazione contributo al Consorzio Acquedotti Pontirone e Svallo per il risanamento Svallo, 2.tappa parte bassa.

Si approva la chiusura del conto d'investimento al 31.12.2025

5601.116 Contr. CAPS (risanamento Svallo, 2. Tappa parte bassa)

Credito votato (13.12.2023, MP 10/2023)	CHF	45'400.00
Totale investimento	CHF	45'400.00

Art. 4: Si prende atto del risultato finale e si approva la liquidazione contributo al Soccorso Alpino per la ristrutturazione della sede presso il magazzino patriziale.

Si approva la chiusura del conto d'investimento al 31.12.2025

5602.400 Contr. Soccorso Alpino (ristrutturazione sede)

Credito votato (23.10.2024, MP 12/2024)	CHF	10'000.00
Totale investimento	CHF	10'000.00