

PATRIZIATO DI
BIASCA



CONSUNTIVO 2025





CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	1

DICASTERO	RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO				PREVENTIVO 2025	
	SPESE	CONSUNTIVO	2025	RICAVI	SPESE	RICAVI
1 AMMINISTRAZIONE	148'253.11	10.07 %	1'807.95	0.10 %	184'100.00	2'400.00
2 STABILI PATRIZIALI	365'751.74	24.85 %	845'270.59	47.92 %	444'500.00	890'300.00
3 TERRITORIO AL PIANO	168'528.65	11.45 %	747'981.05	42.41 %	164'200.00	424'300.00
4 TERRITORIO AI MONTI	113'494.83	7.71 %	35'005.69	1.98 %	131'950.00	22'900.00
5 DEMANIO FORESTALE	158'669.00	10.78 %	111'625.78	6.33 %	111'200.00	50'150.00
6 FINANZE	517'197.87	35.14 %	22'108.68	1.25 %	524'350.00	23'100.00
TOTALI	1'471'895.20	100.00 %	1'763'799.74	100.00 %	1'560'300.00	1'413'150.00
MAGGIOR COSTO						147'150.00
AVANZO D'ESERCIZIO			291'904.54			
TOTALI A PAREGGIO			1'763'799.74		1'560'300.00	1'560'300.00



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	2

RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO
PRIMA RICAPITOLAZIONE
SPESE %

			RICAVI	%
1	AMMINISTRAZIONE			
100	Consiglio e Ufficio patriziale	27'698.45	0.00	0.00
110	Gestione ufficio	120'554.66	1'807.95	0.10
	TOTALE PER STADIO - DICASTERC	148'253.11	1'807.95	
	<i>Maggior spesa</i>		146'445.16	
2	STABILI PATRIZIALI			
200	Oneri del personale	18'224.50	0.00	0.00
210	Palazzo patriziale	70'838.27	159'153.49	9.02
220	Stabile Scheertex	34'424.42	121'742.05	6.90
230	Stabile 1515 Piazza Centrale	237'969.80	531'839.35	30.15
240	Altri stabili	1'597.70	4'962.50	0.28
250	Magazzino zona Mondascia	2'697.05	27'573.20	1.56
	TOTALE PER STADIO - DICASTERC	365'751.74	845'270.59	
	<i>Maggior ricavo</i>	479'518.85		
3	TERRITORIO AL PIANO			
300	Oneri del personale	41'261.85	1'883.20	0.11
310	Territorio al piano	26'331.20	642'025.85	36.40
330	Territorio agricolo al piano	420.50	6'390.40	0.36
340	Pascoli comunitari	100'515.10	97'681.60	5.54
	TOTALE PER STADIO - DICASTERC	168'528.65	747'981.05	
	<i>Maggior ricavo</i>	579'452.40		
4	TERRITORIO AI MONTI			
400	Oneri del personale	64'022.10	1'775.00	0.10
410	Territorio ai monti	20'739.35	510.00	0.03
420	Alpe di Scengio e Cava	10'208.70	11'566.00	0.66



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	3

RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO
PRIMA RICAPITOLAZIONE
SPESE %

		RICAPITOLAZIONE		RICAVI	
		SPESE	%		%
430	Alpe Leggiuno	654.60	0.04	1'397.00	0.08
440	Altri alpi	3'295.48	0.22	3'090.00	0.18
450	Casa forestale, rifugi e altri edifici	14'574.60	0.99	16'667.69	0.94
TOTALE PER STADIO - DICASTERC		113'494.83		35'005.69	
<i>Maggior spesa</i>				78'489.14	
5	DEMANIO FORESTALE				
500	Oneri del personale	12'243.95	0.83	0.00	0.00
510	Servizio forestale al piano	29'243.15	1.99	14'067.55	0.80
520	Servizio forestale sui monti	117'181.90	7.96	97'558.23	5.53
TOTALE PER STADIO - DICASTERC		158'669.00		111'625.78	
<i>Maggior spesa</i>				47'043.22	
6	FINANZE				
600	Imposte e tasse	7'577.60	0.51	22'020.00	1.25
610	Contributi diversi	10'310.00	0.70	0.00	0.00
620	Servizio interessi	1'473.87	0.10	88.68	0.01
630	Ammortamenti	497'836.40	33.82	0.00	0.00
TOTALE PER STADIO - DICASTERC		517'197.87		22'108.68	
<i>Maggior spesa</i>				495'089.19	
TOTALI		1'471'895.20	100.00 %	1'763'799.74	100.00 %
AVANZO D'ESERCIZIO		291'904.54			
TOTALI A PAREGGIO		1'763'799.74		1'763'799.74	



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	4

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2025	PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
3	100.00	SPESE	1'471'895.20	1'560'300.00	2'688'815.32
30	17.75	SPESE PER IL PERSONALE	261'230.85	274'200.00	266'597.05
31	17.63	SPESE PER BENI E SERVIZI E ALTRE SPESE D'ESERCIZIO	259'520.11	263'250.00	1'467'479.26
33	33.82	AMMORTAMENTI	497'836.40	497'850.00	490'048.55
34	23.61	SPESE FINANZIARIE	347'527.24	422'000.00	359'043.86
36	1.10	SPESE DI TRASFERIMENTO	16'178.20	22'000.00	17'582.00
37	6.03	RIVERSAMENTO CONTRIBUTI DA TERZI	88'794.45	80'000.00	87'251.95
39	0.05	ADDEBITI INTERNI PER SPESE E CONTRIBUTI CORRENTI	807.95	1'000.00	812.65



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	5

RICAPITOLAZIONE PER GENERE DI CONTO

CONTO	%	DESCRIZIONE DEL CONTO	CONSUNTIVO 2025	PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
4	100.00	RICAVI	1'763'799.74	1'413'150.00	2'675'436.84
40	0.88	IMPOSTA PATRIZIALE	15'580.00	16'500.00	15'180.00
42	0.65	RICAVI PER TASSE	11'523.20	11'100.00	11'773.85
44	86.58	RICAVI FINANZIARI	1'527'156.21	1'245'050.00	1'314'632.34
46	11.83	RICAVI DA RIVERSAMENTI	208'732.38	139'500.00	1'333'038.00
49	0.05	ACCREDITI INTERNI PER SPESE E CONTRIBUTI	807.95	1'000.00	812.65



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	6

1	AMMINISTRAZIONE	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
100	Consiglio e Ufficio patriziale				
3	SPESE				
3000.000	Indennità Ufficio patriziale	17'100.00		22'000.00	18'180.00
3000.001	Indennità Commissioni	1'950.00		3'000.00	1'650.00
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	1'070.05		1'500.00	1'165.60
3102.100	Materiale per votazioni	0.00		3'000.00	0.00
3132.000	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti BA	0.00		2'000.00	0.00
3134.200	Premi per assicurazioni RC d'impresa	3'591.80		3'500.00	3'502.10
3170.000	Rimborso spese ad autorità e commissioni	82.50		500.00	187.00
3199.000	Spese per ricevimenti e rappresentanza	2'416.20		5'000.00	3'558.40
3199.001	Spese per manifestazioni del Patriziato	1'487.90		5'000.00	2'061.40
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	27'698.45		45'500.00	30'304.50
	SALDO		27'698.45	45'500.00	30'304.50



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	7

1	AMMINISTRAZIONE	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
110	Gestione ufficio				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi personale in organico	91'188.95		91'000.00	90'145.90
3030.000	Personale temporaneo	0.00		0.00	500.00
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	7'799.85		8'700.00	7'800.60
3052.000	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	6'618.00		6'700.00	6'666.00
3053.000	Contributi del datore di lavoro ass. infortuni	643.70		800.00	636.35
3055.000	Contributi del datore di lavoro alle ass. IG malattia	1'900.40		1'700.00	1'878.50
3090.000	Formazione e perfezionamento del personale	0.00		500.00	0.00
3100.000	Materiale d'ufficio	1'810.71		2'500.00	1'210.00
3101.000	Materiale d'esercizio e di consumo	0.00		500.00	0.00
3102.000	Stampati	455.00		2'000.00	1'189.05
3102.200	Rilegatura per archivio	0.00		1'000.00	178.35
3103.000	Libri, riviste e documentazioni varie	580.50		1'500.00	828.95
3110.000	Mobili e apparecchiature d'ufficio	828.30		500.00	0.00
3113.000	Apparecchiatura informatica	1'329.65		1'000.00	0.00
3130.001	Spese telefoniche	2'278.60		2'200.00	2'148.00
3130.002	Spese postali	1'538.90		1'500.00	1'878.90
3132.000	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti BA	0.00		10'000.00	0.00
3133.000	Spese per utilizzo di servizi informatici esterni	3'195.55		5'000.00	3'340.70
3153.000	Manutenzione apparecchiatura informatica	386.55		1'000.00	0.00
3162.000	Leasing apparecchiature d'ufficio	0.00		500.00	1'210.50
4	RICAVI				
4210.100	Tasse di cancelleria		0.00	200.00	100.00
4250.900	Vendita libri		0.00	200.00	35.00
4260.000	Prestazioni per terzi		1'000.00	1'000.00	1'000.00
4930.000	Accrediti interni per costi d'esercizio e amministr.		807.95	1'000.00	812.65



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	8

1	AMMINISTRAZIONE	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
110	Gestione ufficio				
	<i>Totale RICAVI</i>		1'807.95	2'400.00	1'947.65
	<i>Totale SPESE</i>	120'554.66		138'600.00	119'611.80
	<i>SALDO</i>		118'746.71	136'200.00	117'664.15



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	9

2	STABILI PATRIZIALI	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
200	Oneri del personale				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi personale in organico	12'404.40		12'500.00	12'127.00
3010.001	Stipendi personale ausiliario	2'991.75		4'500.00	5'247.10
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	1'338.55		1'700.00	1'537.15
3052.000	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	918.50		1'000.00	788.55
3053.000	Contributi del datore di lavoro ass. infortuni	331.00		500.00	386.10
3055.000	Contributi del datore di lavoro alle ass. IG malattia	240.30		300.00	258.45
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	18'224.50		20'500.00	20'344.35
	SALDO		18'224.50	20'500.00	20'344.35



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	10

2	STABILI PATRIZIALI	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
210	Palazzo patriziale				
3	SPESE				
3406.000	Interessi su prestiti ipotecari	13'150.00		16'500.00	15'148.40
3430.000	Manutenzione edile immobili	9'747.75		5'000.00	6'256.90
3431.000	Manutenzione non edile immobili (spese di gestione)	4'704.48		5'000.00	2'210.85
3431.100	Acquisto mobili, apparecchiature, attrezzi,..	1'523.00		4'000.00	1'757.50
3439.000	Spese accessorie	36'119.49		45'000.00	36'382.50
3439.100	Premi per assicurazione stabili	5'440.55		6'000.00	4'920.15
3439.300	Tasse d'esercizio	153.00		200.00	143.00
4	RICAVI				
4430.000	Pigioni stabile		121'427.25	137'000.00	136'751.00
4430.001	Pigioni autorimesse e posteggi (priv.)		7'820.00	8'500.00	8'520.00
4430.002	Proventi parchimetri e abbonamenti (pubbl.)		8'417.74	8'500.00	8'704.23
4439.000	Rimborso spese accessorie		21'488.50	25'000.00	32'042.60
	Totale RICAVI		159'153.49	179'000.00	186'017.83
	Totale SPESE	70'838.27		81'700.00	66'819.30
	SALDO	88'315.22		-97'300.00	-119'198.53



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	11

2	STABILI PATRIZIALI	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
220	Stabile Scheertex				
3	SPESE				
3406.000	Interessi su prestiti ipotecari	21'071.42		27'000.00	26'920.30
3430.000	Manutenzione edile immobili	7'031.85		1'000.00	0.00
3431.000	Manutenzione non edile immobili (spese di gestione)	844.30		1'000.00	0.00
3439.000	Spese accessorie	1'124.45		1'500.00	1'408.55
3439.100	Premi per assicurazione stabili	4'352.40		4'200.00	3'936.15
4	RICAVI				
4430.000	Pigioni stabile		120'000.00	120'000.00	120'000.00
4439.000	Rimborso spese accessorie		1'742.05	1'500.00	1'880.90
	Totale RICAVI		121'742.05	121'500.00	121'880.90
	Totale SPESE	34'424.42		34'700.00	32'265.00
	SALDO	87'317.63		-86'800.00	-89'615.90



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	12

2	STABILI PATRIZIALI	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
230	Stabile 1515 Piazza Centrale				
3	SPESE				
3010.001	Stipendi personale ausiliario	0.00		2'000.00	0.00
3406.000	Interessi su prestiti ipotecari	139'729.40		182'000.00	161'702.41
3430.000	Manutenzione edile immobili	2'831.00		3'000.00	6'133.40
3431.000	Manutenzione non edile immobili (spese di gestione)	6'068.05		5'000.00	4'256.05
3431.100	Acquisto mobili, apparecchiature, attrezzi,..	167.20		2'000.00	0.00
3439.000	Spese accessorie	72'958.75		90'000.00	67'421.50
3439.100	Premi per assicurazione stabili	15'998.40		15'500.00	15'421.50
3439.200	Onorari consulenti esterni	0.00		2'000.00	0.00
3439.300	Tasse d'esercizio	217.00		300.00	207.00
4	RICAVI				
4430.000	Pigioni stabile		420'600.00	433'200.00	429'000.00
4430.001	Pigioni autorimesse e posteggi (priv.)		23'400.00	24'500.00	24'000.00
4430.002	Proventi parchimetri e abbonamenti (pubbl.)		28'674.65	30'000.00	28'580.18
4439.000	Rimborso spese accessorie		59'164.70	68'000.00	56'790.05
	Totale RICAVI		531'839.35	555'700.00	538'370.23
	Totale SPESE	237'969.80		301'800.00	255'141.86
	SALDO	293'869.55		-253'900.00	-283'228.37



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	13

2	STABILI PATRIZIALI	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
240	Altri stabili				
3	SPESE				
3430.000	Manutenzione edile immobili	379.60		1'000.00	601.55
3439.000	Spese accessorie	596.35		1'000.00	554.95
3439.100	Premi per assicurazione stabili	621.75		600.00	562.30
4	RICAVI				
4430.001	Pigioni autorimesse e posteggi (priv.)		4'800.00	6'800.00	4'800.00
4430.002	Proventi parchimetri e abbonamenti (pubbl.)		0.00	1'000.00	0.00
4439.000	Rimborso spese accessorie		162.50	200.00	162.10
	Totale RICAVI		4'962.50	8'000.00	4'962.10
	Totale SPESE	1'597.70		2'600.00	1'718.80
	SALDO	3'364.80		-5'400.00	-3'243.30



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	14

2	STABILI PATRIZIALI	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
250	Magazzino zona Mondascia				
3	SPESE				
3430.000	Manutenzione edile immobili	435.65		1'000.00	887.00
3439.000	Spese accessorie	645.20		600.00	654.90
3439.100	Premi per assicurazione stabili	1'616.20		1'600.00	1'557.00
4	RICAVI				
4430.000	Pigioni stabile		26'928.00	25'500.00	27'970.00
4439.000	Rimborso spese accessorie		645.20	600.00	654.85
	Totale RICAVI		27'573.20	26'100.00	28'624.85
	Totale SPESE	2'697.05		3'200.00	3'098.90
	SALDO	24'876.15		-22'900.00	-25'525.95



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	15

3	TERRITORIO AL PIANO	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
300	Oneri del personale				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi personale in organico	28'943.70		20'500.00	28'296.40
3010.001	Stipendi personale ausiliario	5'983.55		7'500.00	8'745.30
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	2'869.30		3'000.00	3'095.80
3052.000	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	2'109.45		1'700.00	1'711.05
3053.000	Contributi del datore di lavoro ass. infortuni	803.90		1'000.00	832.85
3055.000	Contributi del datore di lavoro alle ass. IG malattia	551.95		300.00	570.55
3090.000	Formazione e perfezionamento del personale	0.00		0.00	2'500.00
4	RICAVI				
4290.001	Ricavi diversi		1'883.20	0.00	0.00
	Totale RICAVI		1'883.20	0.00	0.00
	Totale SPESE	41'261.85		34'000.00	45'751.95
	SALDO		39'378.65	34'000.00	45'751.95



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	16

3	TERRITORIO AL PIANO	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
310	Territorio al piano				
3	SPESE				
3101.100	Materiale d'esercizio e di consumo (magazzino)	2'139.35		4'000.00	1'635.45
3101.200	Carburante e oli	6'077.35		6'000.00	4'753.40
3111.000	Macchine, apparecchiature, veicoli BA	1'418.00		2'000.00	720.00
3120.000	Spese accessorie BA	0.00		100.00	0.00
3132.000	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti BA	1'470.10		5'000.00	5'147.70
3132.100	Spese per misurazioni catastali BA	0.00		1'000.00	582.25
3134.100	Premi per assicurazioni veicoli	1'337.50		1'500.00	1'485.30
3137.000	Tasse d'esercizio BA	1'047.00		1'500.00	1'032.00
3140.000	Manutenzione terreni BA	442.30		5'000.00	17'732.00
3141.000	Manutenzione strade	0.00		2'000.00	216.00
3151.000	Manutenzione macchine, apparecchiature BA	2'387.95		2'000.00	2'530.00
3151.100	Manutenzione veicoli	1'891.65		3'000.00	2'756.27
3161.100	Noleggio e costi d'uso attrezzature,veicoli,macchinari	8'120.00		4'000.00	3'545.00
4	RICAVI				
4260.900	Indennità ripetibili		0.00	0.00	2'333.85
4411.000	Utili da alienazioni di terreni		0.00	0.00	16'566.00
4470.100	Affitto Buzza		63'511.00	63'500.00	136'624.00
4470.101	Affitto Zona artigianale e altre Zone		107'266.65	100'000.00	92'506.95
4470.103	Affitto altri terreni		24'101.95	24'000.00	25'188.70
4470.200	Diritti di superficie Zona Industriale		136'292.35	121'000.00	120'643.55
4470.800	Proventi da servitù, oneri e precari		10'853.90	6'000.00	6'960.25
4479.000	Rimborso spese accessorie BA		0.00	100.00	0.00
4479.100	Indennità azzonamento e bonifica aree SAC		300'000.00	0.00	0.00
	Totale RICAVI		642'025.85	314'600.00	400'823.30
	Totale SPESE	26'331.20		37'100.00	42'135.37
	SALDO	615'694.65		-277'500.00	-358'687.93



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	17

3	TERRITORIO AL PIANO	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
330	Territorio agricolo al piano				
3	SPESE				
3120.000	Spese accessorie BA	0.00		200.00	0.00
3132.000	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti BA	0.00		2'000.00	0.00
3132.100	Spese per misurazioni catastali BA	0.00		500.00	0.00
3134.000	Premi per assicurazione cose per stabili BA	310.90		300.00	281.15
3137.000	Tasse d'esercizio BA	0.00		500.00	50.00
3140.000	Manutenzione terreni BA	0.00		1'000.00	0.00
3144.000	Manutenzione edifici e installazioni BA	109.60		500.00	0.00
4	RICAVI				
4470.000	Pigioni stabili BA		3'200.00	3'200.00	3'200.00
4470.102	Affitti agricoli		3'190.40	16'300.00	2'962.60
4479.000	Rimborso spese accessorie BA		0.00	200.00	0.00
	Totale RICAVI		6'390.40	19'700.00	6'162.60
	Totale SPESE	420.50		5'000.00	331.15
	SALDO	5'969.90		-14'700.00	-5'831.45



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	18

3	TERRITORIO AL PIANO	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
340	Pascoli comunitari				
3	SPESE				
3137.000	Tasse d'esercizio BA	193.00		100.00	156.00
3140.000	Manutenzione terreni BA	10'719.70		7'000.00	4'010.55
3701.000	Riversamento contributi pascoli	88'794.45		80'000.00	87'251.95
3930.000	Addebiti interni per costi d'esercizio e amministr.	807.95		1'000.00	812.65
4	RICAVI				
4631.000	Contributi dal Cantone		97'681.60	90'000.00	96'204.55
	Totale RICAVI		97'681.60	90'000.00	96'204.55
	Totale SPESE	100'515.10		88'100.00	92'231.15
	SALDO		2'833.50	-1'900.00	-3'973.40



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	19

4	TERRITORIO AI MONTI	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
400	Oneri del personale				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi personale in organico	33'078.50		28'800.00	32'338.70
3010.001	Stipendi personale ausiliario	19'446.45		10'500.00	12'243.40
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	4'633.20		4'000.00	3'936.65
3052.000	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	2'835.25		2'500.00	2'038.35
3053.000	Contributi del datore di lavoro ass. infortuni	1'129.20		1'500.00	990.95
3055.000	Contributi del datore di lavoro alle ass. IG malattia	739.50		500.00	672.95
3170.100	Rimborso spese al personale	2'160.00		2'000.00	2'265.00
4	RICAVI				
4260.000	Prestazioni per terzi		1'775.00	1'000.00	875.00
	Totale RICAVI		1'775.00	1'000.00	875.00
	Totale SPESE	64'022.10		49'800.00	54'486.00
	SALDO		62'247.10	48'800.00	53'611.00



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	20

4	TERRITORIO AI MONTI	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
410	Territorio ai monti				
3	SPESE				
3137.000	Tasse d'esercizio BA	0.00		0.00	200.00
3140.001	Manutenzione immobili BA	0.00		1'000.00	0.00
3141.100	Manutenzione piste	3'605.60		25'000.00	4'354.80
3141.200	Manutenzione e migliorie sentieri	17'133.75		25'000.00	22'524.25
4	RICAVI				
4470.800	Proventi da servitù, oneri e precari		510.00	500.00	510.00
4636.000	Contributi diversi		0.00	0.00	3'000.00
	Totale RICAVI		510.00	500.00	3'510.00
	Totale SPESE	20'739.35		51'000.00	27'079.05
	SALDO		20'229.35	50'500.00	23'569.05



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	21

4	TERRITORIO AI MONTI	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
420	Alpe di Scengio e Cava				
3	SPESE				
3111.000	Macchine, apparecchiature, veicoli BA	0.00		2'000.00	0.00
3134.000	Premi per assicurazione cose per stabili BA	1'977.60		1'800.00	1'828.90
3137.000	Tasse d'esercizio BA	450.00		350.00	300.00
3140.000	Manutenzione terreni BA	7'350.80		5'000.00	0.00
3144.000	Manutenzione edifici e installazioni BA	202.30		3'000.00	1'027.05
3151.000	Manutenzione macchine, apparecchiature BA	228.00		2'000.00	800.00
3161.100	Noleggio e costi d'uso attrezzature,veicoli,macchinari	0.00		1'000.00	0.00
4	RICAVI				
4470.500	Affitto alpi		11'566.00	11'500.00	11'566.00
4631.000	Contributi dal Cantone		0.00	2'000.00	0.00
	Totale RICAVI		11'566.00	13'500.00	11'566.00
	Totale SPESE	10'208.70		15'150.00	3'955.95
	SALDO	1'357.30		1'650.00	-7'610.05



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	22

4	TERRITORIO AI MONTI	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
430	Alpe Leggiuno				
3	SPESE				
3134.000	Premi per assicurazione cose per stabili BA	621.75		600.00	562.30
3140.000	Manutenzione terreni BA	0.00		500.00	0.00
3144.000	Manutenzione edifici e installazioni BA	32.85		1'000.00	0.00
4	RICAVI				
4470.500	Affitto alpi		1'397.00	1'400.00	1'397.00
	Totale RICAVI		1'397.00	1'400.00	1'397.00
	Totale SPESE	654.60		2'100.00	562.30
	SALDO	742.40		700.00	-834.70



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	23

4	TERRITORIO AI MONTI	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
440	Altri alpi				
3	SPESE				
3134.000	Premi per assicurazione cose per stabili BA	466.35		600.00	421.75
3140.000	Manutenzione terreni BA	2'804.88		500.00	0.00
3144.000	Manutenzione edifici e installazioni BA	24.25		500.00	0.00
4	RICAVI				
4470.500	Affitto alpi		3'090.00	3'000.00	3'090.00
	Totale RICAVI		3'090.00	3'000.00	3'090.00
	Totale SPESE	3'295.48		1'600.00	421.75
	SALDO		205.48	-1'400.00	-2'668.25



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	24

4	TERRITORIO AI MONTI	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
450	Casa forestale, rifugi e altri edifici				
3	SPESE				
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	38.50		0.00	0.00
3120.000	Spese accessorie BA	100.00		200.00	100.00
3134.000	Premi per assicurazione cose per stabili BA	2'176.20		2'100.00	1'968.05
3144.000	Manutenzione edifici e installazioni BA	12'259.90		10'000.00	8'528.25
4	RICAVI				
4470.501	Proventi per occupazione cascine		16'667.69	3'500.00	12'751.09
	Totale RICAVI		16'667.69	3'500.00	12'751.09
	Totale SPESE	14'574.60		12'300.00	10'596.30
	SALDO	2'093.09		8'800.00	-2'154.79



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	25

5	DEMANIO FORESTALE	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
500	Oneri del personale				
3	SPESE				
3010.000	Stipendi personale in organico	8'269.65		20'400.00	8'084.70
3010.001	Stipendi personale ausiliario	1'495.90		7'200.00	8'745.30
3050.000	Contributi AVS, AI, IPG e AD del datore di lavoro	846.10		2'800.00	1'512.50
3052.000	Contributi del datore di lavoro a casse pensioni	595.50		1'300.00	719.10
3053.000	Contributi del datore di lavoro ass. infortuni	209.90		1'000.00	374.10
3055.000	Contributi del datore di lavoro alle ass. IG malattia	155.90		300.00	221.10
3090.000	Formazione e perfezionamento del personale	0.00		1'000.00	0.00
3170.100	Rimborso spese al personale	671.00		1'200.00	1'036.51
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	12'243.95		35'200.00	20'693.31
	SALDO		12'243.95	35'200.00	20'693.31



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	26

5	DEMANIO FORESTALE	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
510	Servizio forestale al piano				
3	SPESE				
3145.000	Manutenzione boschi	891.65		5'000.00	55'793.75
3145.100	Manutenzione selva castanile S. Petronilla	11'895.90		25'000.00	18'925.30
3145.200	Manutenzione selva castanile Buzza (ATG)	16'455.60		500.00	5'620.00
4	RICAVI				
4250.001	Proventi per vendita legname da ardere		375.00	2'000.00	290.00
4470.102	Affitti agricoli		150.00	150.00	150.00
4630.000	Contributi della Confederazione		0.00	0.00	20'827.00
4631.000	Contributi dal Cantone		0.00	0.00	28'310.50
4632.000	Contributi dal Comune		5'542.55	12'500.00	9'430.00
4634.000	Contributi gestione opere ambientali Buzza (ATG)		8'000.00	0.00	7'700.00
4636.000	Contributi diversi		0.00	0.00	179.75
	Totale RICAVI		14'067.55	14'650.00	66'887.25
	Totale SPESE	29'243.15		30'500.00	80'339.05
	SALDO		15'175.60	15'850.00	13'451.80



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	27

5	DEMANIO FORESTALE	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
520	Servizio forestale sui monti				
3	SPESE				
3132.000	Onorari di consulenti esterni, periti, esperti BA	0.00		5'000.00	0.00
3137.000	Tasse d'esercizio BA	999.00		500.00	0.00
3145.000	Manutenzione boschi	116'182.90		40'000.00	1'269'638.75
4	RICAVI				
4250.001	Proventi per vendita legname da ardere		50.00	500.00	140.00
4630.000	Contributi della Confederazione		46'353.15	15'000.00	506'614.35
4631.000	Contributi dal Cantone		51'155.08	20'000.00	659'737.40
4636.000	Contributi diversi		0.00	0.00	1'034.45
	Totale RICAVI		97'558.23	35'500.00	1'167'526.20
	Totale SPESE	117'181.90		45'500.00	1'269'638.75
	SALDO		19'623.67	10'000.00	102'112.55



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	28

6	FINANZE	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
600	Imposte e tasse				
3	SPESE				
3130.010	Prestazioni di servizi di terzi	759.40		500.00	995.50
3622.000	Contributo al Fondo di aiuto patriziale	6'818.20		15'000.00	10'832.00
4	RICAVI				
4000.000	Tasse fuocatiche		15'580.00	16'500.00	15'180.00
4240.000	Tasse di godimento		6'440.00	6'200.00	6'440.00
	Totale RICAVI		22'020.00	22'700.00	21'620.00
	Totale SPESE	7'577.60		15'500.00	11'827.50
	SALDO	14'442.40		-7'200.00	-9'792.50



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	29

6	FINANZE	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
610	Contributi diversi				
3	SPESE				
3137.000	Tasse d'esercizio BA	950.00		1'000.00	850.00
3631.000	Contributi a Consorzi o altri enti pubblici	5'000.00		2'000.00	3'250.00
3632.000	Contributi a società culturali o sociali	150.00		2'000.00	200.00
3632.001	Contributi speciali a società o associazioni	3'210.00		3'000.00	3'300.00
3633.000	Premi al merito	1'000.00		0.00	0.00
	Totale RICAVI		0.00	0.00	0.00
	Totale SPESE	10'310.00		8'000.00	7'600.00
	SALDO		10'310.00	8'000.00	7'600.00



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	30

6	FINANZE	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
620	Servizio interessi				
3	SPESE				
3130.000	Spese bancarie	1'473.87		2'000.00	1'412.68
4	RICAVI				
4400.000	Interessi su conti risparmio		88.68	400.00	660.29
	Totale RICAVI		88.68	400.00	660.29
	Totale SPESE	1'473.87		2'000.00	1'412.68
	SALDO		1'385.19	1'600.00	752.39



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	31

6	FINANZE	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
630	Ammortamenti				
3	SPESE				
3181.000	Perdite su crediti effettive	0.00		1'000.00	400.00
3300.000	Ammortamenti pianificati - inv. beni amministrativi	89'351.40		89'350.00	81'563.55
3340.000	Ammortamenti pianificati - inv. beni patrimoniali	408'485.00		408'500.00	408'485.00
4	RICAVI				
4290.001	Ricavi diversi		0.00	0.00	560.00
	Totale RICAVI		0.00	0.00	560.00
	Totale SPESE	497'836.40		498'850.00	490'448.55
	SALDO		497'836.40	498'850.00	489'888.55

**CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025**

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	32





**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2025**

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	1

v1.5

RIASSUNTO DEL BILANCIO

**C O N S U M T I V O
ATTIVO PASSIVO**

RIASSUNTO DEL BILANCIO

BENI PATRIMONIALI	15'067'753.02	
BENI AMMINISTRATIVI	2'727'872.60	
CAPITALE DI TERZI		11'220'439.43
CAPITALE PROPRIO		6'575'186.19
TOTALI	17'795'625.62	17'795'625.62
TOTALI A PAREGGIO	17'795'625.62	17'795'625.62

Avanzo esercizio anno 2025: 291'904.54



BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	2

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
1	ATTIVI			
10	BENI PATRIMONIALI	15'067'753.02	-3.63	15'635'597.69
14	BENI AMMINISTRATIVI	2'727'872.60	19.71	2'278'669.88
		17'795'625.62	-0.66	17'914'267.57



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2025**

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	3

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
2	PASSIVI			
20	CAPITALE DEI TERZI	11'220'439.43	-3.53	11'630'985.92
29	CAPITALE PROPRIO	6'575'186.19	4.65	6'283'281.65
		17'795'625.62	-0.66	17'914'267.57



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	4

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var. %	Variaz. Netta
ATTIVI		17'795'625.62	17'914'267.57	-0.66	-118'641.95
BENI PATRIMONIALI		15'067'753.02	15'635'597.69	-3.63	-567'844.67
Liquidità		1'848'491.23	1'588'137.35	16.39	260'353.88
Cassa		1'915.75	2'819.05	-32.04	-903.30
1000.000	Cassa	1'915.75	2'819.05	-32.04	-903.30
Posta		781'585.01	621'215.24	25.82	160'369.77
1001.000	Conto Corrente Postale	781'585.01	621'215.24	25.82	160'369.77
Banca		1'064'990.47	964'103.06	10.46	100'887.41
1002.000	UBS SA conto corrente	65'220.18	54'338.38	20.03	10'881.80
1002.100	Banca Stato conto corrente	56'806.55	53'588.50	6.01	3'218.05
1002.101	Banca Stato conto corrente (1515)	453'866.33	397'695.95	14.12	56'170.38
1002.102	Banca Stato conto corrente (Scheertex)	276'439.03	231'080.80	19.63	45'358.23
1002.103	Banca Stato (Cava)	121.32	94.00	29.06	27.32
1002.200	Banca Raiffeisen conto corrente	15'560.11	28'223.79	-44.87	-12'663.68
1002.201	Banca Raiffeisen conto costruzione (PP)	36'125.70	38'398.95	-5.92	-2'273.25
1002.211	Banca Raiffeisen conto inv. aziende ex conto risparmio soci	73'463.14	73'395.86	0.09	67.28
1002.500	UBS SA deposito vincolato (rimboschimento)	26'449.45	26'434.05	0.06	15.40
1002.900	Banca Stato Fondo riserva forestale	60'938.66	60'852.78	0.14	85.88
Crediti		213'559.32	74'249.72	187.62	139'309.60
Crediti per forniture e prestazioni verso terzi		193'967.20	55'657.60	248.50	138'309.60
1010.000	Crediti FP (automatici)	192'752.75	54'887.50	251.18	137'865.25
1010.100	Crediti FP (manuali)	913.55	471.30	93.84	442.25
1010.500	Imposta preventiva	300.90	298.80	0.70	2.10
Conto corrente per aziende patriziali		19'592.12	18'592.12	5.38	1'000.00
1011.000	AAPP - Patriziato conto corrente	19'592.12	18'592.12	5.38	1'000.00
Ratei e risconti attivi		73'881.20	649'175.40	-88.62	-575'294.20
Delimitazioni contabili attive del conto di		73'881.20	649'175.40	-88.62	-575'294.20
1040.000	Ratei e risconti attivi GC	73'881.20	649'175.40	-88.62	-575'294.20
Scorte merci		9'740.80	0.00		9'740.80
Scorte		9'740.80	0.00		9'740.80



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	5

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
1060.000	Scorte di merci e materiali di ogni genere	9'740.80	0.00		9'740.80
	Investimenti finanziari	200.00	200.00	0.00	0.00
	Azioni e quote di partecipazione	200.00	200.00	0.00	0.00
1070.200	Banca Raiffeisen quota sociale	200.00	200.00	0.00	0.00
	Investimenti materiali - beni patrimoniali	12'921'880.47	13'323'835.22	-3.02	-401'954.75
	Terreni - beni patrimoniali	1'858'246.50	1'858'468.65	-0.01	-222.15
1080.001	Terreni edificabili MN 2242, 2260, 4727 Via Quiete, Grotti e Loderio	658'372.00	658'372.00	0.00	0.00
1080.002	Frazionamento MN 3957, 2258 Stall Danz, Sass Ronchett	7'582.95	7'582.95	0.00	0.00
1080.003	Terreno edificabile MN 3957 Stall Danz	720'000.00	720'000.00	0.00	0.00
1080.004	Terreno edificabile MN 5623 Ramon MP 6/2020	5'619.60	5'619.60	0.00	0.00
1080.301	Terreno artigianale MN 4189 Via Lugano	155'000.00	155'000.00	0.00	0.00
1080.401	Riqualifica AR-IN MN 4266, 4267 Zona Mondascia	20'660.20	20'882.35	-1.06	-222.15
1080.402	Terreno AR-IN MN 6288 Via Industria (permuta/frazionamento eredi Papa)	96'996.15	96'996.15	0.00	0.00
1080.403	Terreno AR-IN MN 4269 Prada (acquisto eredi Gianotti)	65'286.80	65'286.80	0.00	0.00
1080.404	DS AR-IN MN 4269 Prada MP 7/2024 - CP 12.6.2024	50.00	50.00	0.00	0.00
1080.501	Terreno MN 4220 Zona Industriale (acquisto Gianola)	128'000.00	128'000.00	0.00	0.00
1080.901	Terreni ai monti	678.80	678.80	0.00	0.00
	Immobili - beni patrimoniali	11'057'186.37	11'457'285.82	-3.49	-400'099.45
1084.100	PALAZZO PATRIZIALE MN 2854 (210)	1.00	1.00	0.00	0.00
1084.101	PP - ristrutturazione generale (1404.000)	13'697.15	23'054.70	-40.59	-9'357.55
1084.102	PP - ristrutturazione locali piano terreno (1404.001)	22'667.55	25'157.90	-9.90	-2'490.35
1084.103	PP - ristrutturazione 2 appartamenti (1404.002)	31'859.10	34'307.80	-7.14	-2'448.70
1084.104	PP - sistemazione piazzale posteggi (1404.003)	7'626.10	10'593.80	-28.01	-2'967.70
1084.105	PP - sostituzione vetrine locali PT (1404.004)	11'050.05	12'542.90	-11.90	-1'492.85



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	6

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var. %	Variaz. Netta
1084.107	PP - Centro diurno Pro Senectute + lift appartamenti (1404.006)	321'714.55	337'183.90	-4.59	-15'469.35
1084.108	PP - appartamento 3P est + vetrata scale nord (1404.007)	204'873.75	210'477.50	-2.66	-5'603.75
1084.109	PP - progettazione e interventi risanamento ala ovest MP 10/2019, 9/2020	257'707.12	257'707.12	0.00	0.00
1084.110	PP - appartamento 2P est	2'205.25	0.00		2'205.25
1084.200	SCHEERTEX MN 3039 (220)	1.00	1.00	0.00	0.00
1084.201	Scheertex - ristrutturazione generale (1404.100)	59'349.30	64'299.40	-7.70	-4'950.10
1084.202	Scheertex - interventi di manutenzione (1404.101)	15'836.00	16'688.00	-5.11	-852.00
1084.203	Scheertex - progettazione e risanamento (1404.102)	2'208'524.67	2'281'333.17	-3.19	-72'808.50
1084.300	1515 MN 3379 (230)	1.00	1.00	0.00	0.00
1084.301	Piazza Centrale - acquisto terreno comunale MN 3378 (1404.200)	258'389.65	258'389.65	0.00	0.00
1084.302	Piazza Centrale - concorso di progettazione (1404.201)	98'291.20	103'449.60	-4.99	-5'158.40
1084.303	Piazza Centrale - demolizione vecchio stabile (1404.202)	109'122.30	115'133.40	-5.22	-6'011.10
1084.304	Piazza Centrale - credito di progettazione (1404.203)	255'509.40	268'065.20	-4.68	-12'555.80
1084.305	1515 - edificazione (1404.204)	6'974'764.38	7'224'764.38	-3.46	-250'000.00
1084.306	1515 - causa Studiodiviabalestranove	30'810.70	27'310.70	12.82	3'500.00
1084.307	1515 - modifica entrata locale commerciale 010 - MP 7/2020	24'951.05	25'625.40	-2.63	-674.35
1084.308	1515 - copertura terrazza attico 340 MP 8/2024 - CP 12.06.2024	27'589.80	27'289.80	1.10	300.00
1084.400	ALTRI STABILI (240)	1.00	1.00	0.00	0.00
1084.500	MAGAZZINO MONDASCIA MN 4281 (250)	1.00	1.00	0.00	0.00
1084.501	Acquisto Diritto di superficie ex Fovini SA in liq. (1404.300)	5'561.60	8'852.80	-37.18	-3'291.20
1084.502	Mag. Mondascia - sistemazione sedime (1404.301)	638.70	2'004.60	-68.14	-1'365.90
1084.503	Mag. Mondascia - danni alluvionali 2006 (1404.302)	27'873.85	31'763.30	-12.25	-3'889.45



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	7

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var. %	Variab. Netta
1084.504	Mag. Mondascia - rifacimento tetto (1404.304)	68'747.95	73'941.10	-7.02	-5'193.15
1084.505	Mag. Mondascia - rettifica confini MN 4280/4281 (1400.101)	4'602.50	4'652.00	-1.06	-49.50
1084.506	Mag. Mondascia - progettazione risanamento - MP 4/2022 CHF 14'000.-	13'217.70	12'692.70	4.14	525.00
Beni mobili - beni patrimoniali		6'447.60	8'080.75	-20.21	-1'633.15
1086.900	Ristampa glossario dialetto "Biasca e Pontirone"	6'447.60	8'080.75	-20.21	-1'633.15
BENI AMMINISTRATIVI		2'727'872.60	2'278'669.88	19.71	449'202.72
Investimenti materiali - beni amministrativi		2'202'259.70	1'781'119.23	23.64	421'140.47
Terreni non edificati - beni amministrativi		675'018.90	664'304.05	1.61	10'714.85
1400.200	Dissodamenti per bonifiche agricole MN 5493/3934	5'616.00	5'928.00	-5.26	-312.00
1400.201	Terreni agricoli (permutate ATG) mq 37734 - MN 5772,3699,3939,3946,3950,4080,4082,4089	631'667.30	638'459.40	-1.06	-6'792.10
1400.500	PUC discarica Buzza di Biasca - spese legali	36'735.60	18'916.65	94.20	17'818.95
1400.700	Piantagione Buzza - area di svago (funzione sociale del bosco)	1'000.00	1'000.00	0.00	0.00
Strade / Vie di comunicazione - beni amministrativi		279'837.60	305'150.35	-8.30	-25'312.75
1401.000	Pista for. Biborgh-Scéng	79'875.35	87'487.15	-8.70	-7'611.80
1401.002	Pista for. P.Scéng-Scéng (frana Ri dal Drag' 2013)	9'206.30	10'705.40	-14.00	-1'499.10
1401.003	Pista for. P.Scéng-Scéng (sist. tornanti)	20'989.95	25'264.40	-16.92	-4'274.45
1401.004	Pista for. P.Scéng-Scéng (Ri dal Dragh DA 2020)	14'553.35	15'122.45	-3.76	-569.10
1401.005	Pista for. P.Scéng-Scéng (arginatura DA 2020)	20'894.15	21'651.95	-3.50	-757.80
1401.100	Pista agricola Scéng-Cava e sentierone	32'248.35	36'984.30	-12.81	-4'735.95
1401.101	Pista agricola Scéng-Cava (muro di sostegno)	40'969.10	42'784.20	-4.24	-1'815.10
1401.102	Pista agricola Scéng-Cava (frana DA 12.6.19)	5'623.40	5'623.40	0.00	0.00
1401.103	Pista agricola Scéng-Cava (rappezzi DA 8.19)	3'455.80	3'590.95	-3.76	-135.15
1401.104	Pista agricola Scéng-Cava (drenaggi DA 2020)	10'989.75	11'388.35	-3.50	-398.60
1401.400	Sentiero Prò Dint-Leggiuno	31'390.10	34'905.80	-10.07	-3'515.70
1401.401	Sentierone agricolo Biborgo	9'642.00	9'642.00	0.00	0.00
Altri opere del genio civile - beni amministrativi		102'953.00	106'694.75	-3.51	-3'741.75
1403.000	Acquedotto Carigiolo-Ara-Piano	32'038.75	35'147.50	-8.84	-3'108.75
1403.001	Sistemazione acquedotto Mont dro Sgiòvann	16'576.15	17'279.40	-4.07	-703.25



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	8

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var. %	Variaz. Netta
1403.002	Allacciamento Tongia e sost. camera Chierisgeu	54'338.10	54'267.85	0.13	70.25
Boschi - beni amministrativi		229'131.45	174'541.10	31.28	54'590.35
1405.000	S. Petronilla - ricupero selva castanile	1.00	1.00	0.00	0.00
1405.001	S. Petronilla - pannelli informativi	2'700.00	2'900.00	-6.90	-200.00
1405.002	Progetto valorizz. piantagione Buzza-Ara (1. pista forestale, 2. selvicoltura)	87'065.55	87'065.55	0.00	0.00
1405.003	Progetto valorizz. piantagione Buzza-Ara (3. selva castanile)	21'356.80	21'356.80	0.00	0.00
1405.004	Selva castanile S. Petronilla (neofite) MP 13/2024	-22'094.25	-30'183.85	-26.80	8'089.60
1405.005	Selva castanile S. Petronilla (recupero) MP 14/2024	2'772.20	2'772.20	0.00	0.00
1405.006	Progetto selvicolturale Mondascia MP 10/2024	-24'199.25	-70'900.00	-65.87	46'700.75
1405.100	Progetto sistemazione bosco Fararign	1.00	1.00	0.00	0.00
1405.102	Progetto valorizzazione lariceto Albèa-Cava	161'528.40	161'528.40	0.00	0.00
Beni mobili - beni amministrativi		3.00	3.00	0.00	0.00
1406.300	Veicoli	1.00	1.00	0.00	0.00
1406.400	Macchinari magazzino	1.00	1.00	0.00	0.00
1406.500	Acquisto generatore Alpe Cava	1.00	1.00	0.00	0.00
Altri investimenti materiali - beni amministrativi		915'315.75	530'425.98	72.56	384'889.77
1409.000	Ristrutturazione alpe Scéng-Cava	148'800.15	174'028.70	-14.50	-25'228.55
1409.001	Sist. caseificio Scéng e potabilizzazione Scéng e Ca	2'626.05	3'450.90	-23.90	-824.85
1409.002	Alpe Cava - riparazione tetto	2'838.60	3'118.80	-8.98	-280.20
1409.003	Alpe Cava - ristrutturazione locale burro	19'377.65	20'823.70	-6.94	-1'446.05
1409.004	Alpe Cava - studio di progettazione rinnovo	499'078.63	161'075.03	209.84	338'003.60
1409.020	Alpe Cava - recupero pascolo	18'224.85	18'984.20	-4.00	-759.35
1409.100	Alpe Leggiuno	1.00	1.00	0.00	0.00
1409.200	Altri Alpi	1.00	1.00	0.00	0.00
1409.201	Danni alluvionali VP e monti 2023	136'710.92	59'415.60	130.09	77'295.32
1409.400	Cascina della Piota Alpe Giumella	53'431.70	55'098.60	-3.03	-1'666.90
1409.401	Rifugio alpestre Boion	9'959.40	10'162.65	-2.00	-203.25
1409.402	Rifugio Alpe Biasagn	1.00	1.00	0.00	0.00
1409.403	Rifugio Alpe Lago	1.00	1.00	0.00	0.00
1409.404	Rifugio Alpe Compiett	1.00	1.00	0.00	0.00



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	9

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
1409.405	Rifugio Alpe Carigiolo	1.00	1.00	0.00	0.00
1409.406	Rifugio Alpe Dros	1.00	1.00	0.00	0.00
1409.407	Rifugio Alpe Sprug	1.00	1.00	0.00	0.00
1409.600	Altri edifici - cascine	1.00	1.00	0.00	0.00
1409.800	Spese legale cause div. Rodoni N.	24'258.80	24'258.80	0.00	0.00
	Investimenti immateriali	15'001.00	5'001.00	199.96	10'000.00
	Altri investimenti immateriali	15'001.00	5'001.00	199.96	10'000.00
1429.000	Studio di valorizzazione Valle S. Petronilla	1.00	1.00	0.00	0.00
1429.001	Studio di valorizzazione Val Pontirone	15'000.00	5'000.00	200.00	10'000.00
	Contributi agli investimenti	510'611.90	492'549.65	3.67	18'062.25
	Contributi agli investimenti ad altri enti pubblici	268'210.90	247'848.65	8.22	20'362.25
1461.000	Comune Biasca, contr. manutenzione strada forestale Stampa-Biborgo-P.Sceng (2010-15)	64'138.20	66'979.75	-4.24	-2'841.55
1461.010	Comune Biasca, contr. monitoraggio e preallarme Frana Biborgo (2010-15)	7'875.65	0.00		7'875.65
1461.012	Comune Biasca, contr. vallo paramassi frana Biborgo	38'044.25	39'424.10	-3.50	-1'379.85
1461.100	Contr. al Comune, libro S. Rossi "Goss in firegna"	2'685.00	2'790.00	-3.76	-105.00
1461.111	Contributo CAPS, sorgente Timeiei Svallo	1.00	1.00	0.00	0.00
1461.112	Contributo CAPS, ristruttur. Mazzorign/Fararign	22'612.75	24'839.50	-8.96	-2'226.75
1461.113	Contributo CAPS, studio stato impianti	7'037.25	7'414.50	-5.09	-377.25
1461.114	Contributo CAPS, camera S. Anna	31'386.00	32'789.50	-4.28	-1'403.50
1461.115	Contributo CAPS, risanamento Svallo (1.parte alta)	48'061.50	49'941.00	-3.76	-1'879.50
1461.116	Contributo CAPS - risanamento Svallo (2.parte bassa)	45'400.00	22'700.00	100.00	22'700.00
1461.500	Rilievo cappelle Via Crucis, S.Pietro-S.Petronilla	969.30	969.30	0.00	0.00
	Contributi agli investimenti ad enti privati	242'401.00	244'701.00	-0.94	-2'300.00
1462.000	Pubbl. storiche su Biasca, contr. libro Rossetti G.P.	1.00	1.00	0.00	0.00
1462.300	Fondazione V. S.Petronilla e VP (1)	9'700.00	10'800.00	-10.19	-1'100.00
1462.301	Fondazione V. S. Petronilla e VP (2)	31'200.00	33'600.00	-7.14	-2'400.00
1462.302	Fondazione V. S.Petronilla e VP (3)	80'000.00	84'000.00	-4.76	-4'000.00
1462.303	Fondazione VSPVP (Boion)	110'400.00	115'000.00	-4.00	-4'600.00
1462.400	Contr. Soccorso Alpino ristruttur. sede Biasca	10'000.00	0.00		10'000.00
1462.500	Contributo UTOE ristr. capanna Cava	1'100.00	1'300.00	-15.38	-200.00



BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	10

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var. %	Variaz. Netta
PASSIVI		17'795'625.62	17'914'267.57	-0.66	-118'641.95
CAPITALE DEI TERZI		11'220'439.43	11'630'985.92	-3.53	-410'546.49
Impegni correnti		165'719.17	460'171.84	-63.99	-294'452.67
Impegni correnti da forniture e prestazioni di terzi		165'719.17	460'171.84	-63.99	-294'452.67
2000.000	Creditori automatici	166'652.67	460'127.94	-63.78	-293'475.27
2000.002	Creditori SUVA	-192.80	-37.30	416.89	-155.50
2000.003	Creditori AXA	0.00	392.00	-100.00	-392.00
2000.004	Creditore SWISSLIFE	-740.70	-310.80	138.32	-429.90
Ratei e risconti passivi		55'983.30	74'211.30	-24.56	-18'228.00
Delimitazioni contabili passive del conto di gestione		55'983.30	74'211.30	-24.56	-18'228.00
2040.000	Ratei e risconti passivi GC	55'186.60	72'328.10	-23.70	-17'141.50
2040.100	Ratei e risconti passivi STIPENDI	796.70	1'883.20	-57.69	-1'086.50
Impegni a lungo termine		10'937'798.30	11'035'750.00	-0.89	-97'951.70
Ipoteche		10'484'750.00	10'735'750.00	-2.34	-251'000.00
2060.100	Banca Raiffeisen - debito ipotecario PP	1'045'000.00	1'045'000.00	0.00	0.00
2060.200	Banca Stato - debito ipotecario Scheertex	1'196'000.00	1'222'000.00	-2.13	-26'000.00
2060.201	Banca Stato - debito ipotecario Scheertex (terreni)	393'750.00	418'750.00	-5.97	-25'000.00
2060.300	Banca Stato - debito ipotecario 1515	7'850'000.00	8'050'000.00	-2.48	-200'000.00
Altri impegni a lungo termine		453'048.30	300'000.00	51.02	153'048.30
2069.002	CAI risanamento Alpe Cava	303'048.30	0.00		303'048.30
2069.101	Credito investimento forestale - danni foreste	150'000.00	300'000.00	-50.00	-150'000.00
Crediti nei confronti di finanziamenti speciali e di		60'938.66	60'852.78	0.14	85.88
Impegni verso legati e fondi		60'938.66	60'852.78	0.14	85.88
2091.100	Fondo Riserva Forestale	60'938.66	60'852.78	0.14	85.88
CAPITALE PROPRIO		6'575'186.19	6'283'281.65	4.65	291'904.54
Eccedenze / Disavanzi di bilancio		6'575'186.19	6'283'281.65	4.65	291'904.54
Risultato annuale		291'904.54	0.00		291'904.54
2990.000	Risultato annuale	291'904.54	0.00		291'904.54
Risultati cumulati degli anni precedenti		6'283'281.65	6'283'281.65	0.00	0.00
2999.000	Risultati cumulati degli anni precedenti	6'283'281.65	6'283'281.65	0.00	0.00



CONSUNTIVO DETTAGLIATO DEGLI INVESTIMENTI

Controllo dei crediti - anno 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	1

Data risoluzione Organo	Nro conto	Denominazione	Scadenza	Credito/ Sussidio	Movimenti	Movimento totale	Disponibile	Liquidazione prevista	Previsione sorpasso/ minor uscita	Sorpasso/ Minor uscita	Stato avanza- mento
					2025						
19-01-2016 CP	5050.102	Progetto valorizzazione lariceto Albèa-Cava MP 9/2015 (505.06)		512'800.00	0.00	505'087.10	7'712.90	512'800.00	0.00		In corso
19-06-2017 CP	5000.700	Piantagione Buzza - Ara (4. area di svago) MP 7/2017 - credito di progettazione		14'500.00	0.00	1'000.00	13'500.00	14'500.00	0.00		In corso
19-06-2017 CP	5050.002	Piantagione Buzza-Ara (1.pista for. e 2.selvicoltura) MP 7/2017 - 12/2017 - 8/2019		343'000.00	0.00	300'109.45	42'890.55	343'000.00	0.00		In corso
19-06-2017 CP	5050.003	Piantagione Buzza-Ara (3. selva castanile) MP 7/2017 progettazione, MP 15/2022 investimento		178'000.00	0.00	73'356.80	104'643.20	178'000.00	0.00		In corso
19-06-2017 CP	5601.001	Contr. al Comune, man. str. Stampa-P.Sceng (2016-25) MP 1/2017		76'800.00	0.00	0.00	76'800.00	76'800.00	0.00		In corso
19-06-2017 CP	5601.010	Contr. al Comune, monitoraggio frana Biborgo (2010-15) MP 1/2017		10'200.00	7'875.65	7'875.65	2'324.35	10'200.00	0.00	-2'324.35	Chiuso 31-12-25
19-06-2017 CP	5601.011	Contr. al Comune, monitoraggio frana Biborgo (2016-25) MP 1/2017		10'200.00	0.00	0.00	10'200.00	10'200.00	0.00		In corso
18-12-2018 CP	5030.002	Allacciamento Tongia e sost. camera Chierisgeu MP 13/2018 - 19/2019		90'000.00	70.25	131'549.10	-41'549.10	90'000.00	0.00		In corso
21-09-2020 CP	5090.800	Spese legali cause diverse Rodoni N. MP 1/2020		10'000.00	0.00	24'258.80	-14'258.80	10'000.00	0.00		In corso
30-06-2021 CP	5090.004	Alpe Cava - progettazione e risanamento MP 4/2021-3/2022-2/2023-1/2025		1'533'000.00	338'003.60	499'078.63	1'033'921.37	1'533'000.00	0.00		In corso
24-04-2023 CP	5290.001	Studio valorizzazione Val Pontirone (FPVSPVP) MP 1/2023		15'000.00	10'000.00	15'000.00	0.00	15'000.00	0.00	0.00	Chiuso 31-12-25
11-07-2023 CP	5601.500	Rilievo cappelle Via Crucis, S.Pietro-S.Petronilla MP 5/2023		5'000.00	0.00	969.30	4'030.70	5'000.00	0.00		In corso
16-10-2023 CP	5090.200	Danni alluvionali VP e monti 2023 MP 8/2023 - 9/2024		238'500.00	77'295.32	136'710.92	101'789.08	238'500.00	0.00		In corso
13-12-2023 CP	5601.116	Contributo CAPS - risanamento Svallo (2.parte bassa) MP 10/2023		45'400.00	22'700.00	45'400.00	0.00	45'400.00	0.00	0.00	Chiuso 31-12-25
12-06-2024 CP	5601.117	Contributo CAPS, Solgon MP 5/2024		36'400.00	0.00	0.00	36'400.00	36'400.00	0.00		In corso
23-10-2024 CP	5000.500	PUC discarica Buzza di Biasca - spese legali MP 11/2024		20'000.00	17'818.95	36'735.60	-16'735.60	20'000.00	0.00		In corso
23-10-2024 CP	5050.004	Selva castanile S. Petronilla (neofite) MP 13/2024		72'700.00	8'089.60	16'405.75	56'294.25	72'700.00	0.00		In corso
23-10-2024 CP	5050.005	Selva castanile S. Petronilla (recupero) MP 14/2024		327'500.00	0.00	2'772.20	324'727.80	327'500.00	0.00		In corso
23-10-2024 CP	5050.006	Progetto selvicolturale Mondascia MP 10/2024		130'000.00	46'700.75	46'700.75	83'299.25	130'000.00	0.00		In corso
23-10-2024 CP	5602.400	Contr. Soccorso Alpino, ristr. sede Biasca MP 12/2024		10'000.00	10'000.00	10'000.00	0.00	10'000.00	0.00	0.00	Chiuso 31-12-25
02-04-2025 CP	5601.020	Contr. al Comune, sist. Riale di Sciresa MP 2/2025		83'200.00	0.00	0.00	83'200.00	83'200.00	0.00		In corso



CONSUNTIVO DETTAGLIATO DEGLI INVESTIMENTI Controllo dei crediti - anno 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	2

Data risoluzione Organo	Nro conto	Denominazione	Scadenza	Credito/ Sussidio	Movimenti 2025	Movimento totale	Disponibile	Liquidazione prevista	Previsione sorpasso/ minor uscita	Sorpasso/ Minor uscita	Stato avanza- mento
UFAG	6300.301	Sussidi CH allacc. Tongia e sost. camera Chierisgeu MP 13/2018 - (ex.6303.002)		34'416.00	0.00	34'416.00	0.00	34'416.00	0.00		In corso
D FOR CH	6300.500	Sussidi CH piant. Buzza-Ara (1 e 2 tappa) MP 7/2017 - 12/2017 - 8/2019		109'977.70	0.00	107'832.95	2'144.75	109'978.00	0.30		In corso
D FOR CH	6300.501	Sussidi CH piant. Buzza-Ara (3 selva castanile) MP 15/2022		32'532.50	0.00	26'000.00	6'532.50	32'533.00	0.50		In corso
D FOR CH	6300.504	Sussidi CH selva castanile S. Petronilla (neofite) MP 13/2024		29'102.00	0.00	22'000.00	7'102.00	29'102.00	0.00		In corso
DT Damb	6300.505	Sussidi CH Selva castanile S. Petronilla (recupero) MP 14/2024		81'875.00	0.00	0.00	81'875.00	81'875.00	0.00		In corso
D FOR CH	6300.506	Sussidi CH progetto selvicolturale Mondascia MP 10/2024		104'000.00	0.00	64'000.00	40'000.00	104'000.00	0.00		In corso
D FOR CH	6300.550	Sussidi CH progetto lariceto Albèa MP 9/2015 (661.22) - (ex.6305.102)		145'250.00	0.00	114'552.15	30'697.85	145'250.00	0.00		In corso
UFAG	6300.930	Sussidi CH danni alluvionali VP e monti 2023 MP8/2023 e 9/2024		52'937.00	0.00	0.00	52'937.00	52'937.00	0.00		In corso
S AGR TI	6310.301	Sussidi TI allacc. Tongia e sost. camera Chierisgeu MP 13/2018 - (ex.6313.002)		42'795.00	0.00	42'795.00	0.00	42'795.00	0.00		In corso
S FOR TI	6310.500	Sussidi TI piant. Buzza-Ara (1 e 2 tappa) MP 7/2017 - 12/2017 - 8/2019		104'227.70	0.00	102'164.45	2'063.25	104'228.00	0.30		In corso
S FOR TI	6310.501	Sussidi TI piant. Buzza-Ara (3 selva castanile) MP 15/2022		57'532.50	0.00	26'000.00	31'532.50	57'533.00	0.50		In corso
S FOR TI	6310.504	Sussidi TI selva castanile S. Petronilla (neofite) MP 13/2024		21'826.00	0.00	16'500.00	5'326.00	21'826.00	0.00		In corso
DT Damb	6310.505	Sussidi TI Selva castanile S. Petronilla (recupero) MP 14/2024		81'875.00	0.00	0.00	81'875.00	81'875.00	0.00		In corso
S FOR TI	6310.550	Sussidi TI progetto lariceto Albèa MP 9/2015 (661.22) - (ex.6315.102)		188'650.00	0.00	114'552.15	74'097.85	188'650.00	0.00		In corso
S AGR TI	6310.930	Sussidi TI danni alluvionali VP e monti 2023 MP 8/2023 e 9/2024		64'490.00	0.00	0.00	64'490.00	64'490.00	0.00		In corso
CC	6320.500	Contr. comunale piant. Buzza-Ara (1 e 2 tappa) MP 7/2017 - 12/2017 - 8/2019		50'700.00	0.00	0.00	50'700.00	50'700.00	0.00		In corso
	6320.501	Contr. comunale piant. Buzza-Ara (3 selva castanile) MP 7/2017 - 15/2022			0.00	0.00	0.00	0.00			In corso
	6320.504	Contr. Comune selva castanile S. Petronilla (neofite) MP 13/2024			0.00	0.00	0.00	0.00			In corso
MUN	6320.506	Contr. Comune bosco Mondascia MP 10/2024		6'900.00	0.00	6'900.00	0.00	6'900.00	0.00		In corso
MUN	6320.900	Contr. Comune Alpe Cava MP 6/2024		100'000.00	0.00	0.00	100'000.00	100'000.00	0.00		In corso
PRIV	6360.550	Contributi da org. private lariceto Albèa MP 9/2015 - (ex.6365.102)		120'520.00	0.00	110'859.40	9'660.60	120'520.00	0.00		In corso



CONSUNTIVO DETTAGLIATO DEGLI INVESTIMENTI

Controllo dei crediti - anno 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	3

Data risoluzione Organo	Nro conto	Denominazione	Scadenza	Credito/ Sussidio	Movimenti	Movimento totale	Disponibile	Liquidazione prevista	Previsione sorpasso/ minor uscita	Sorpasso/ Minor uscita	Stato avanza- mento
					2025						
PRIV	6360.551	Contributo FSP Piant. Buzza-Ara (3 selva castanile) MP 15/2022		33'000.00	0.00	0.00	33'000.00	33'000.00	0.00		In corso
PRIV	6399.002	Ricavi vendita legname Piant. Buzza-Ara (1 e 2 tappa) MP 7/2017 - 12/2017 - 8/2019		13'000.00	0.00	3'046.50	9'953.50	13'000.00	0.00		In corso
PRIV	6399.102	Ricavi vendita legname Lariceto Albèa MP 9/2015		5'200.00	0.00	3'595.00	1'605.00	5'200.00	0.00		In corso



CONSUNTIVO DETTAGLIATO DEGLI INVESTIMENTI

Controllo dei crediti - anno 2025

Patriziato Biasca	
Data	27-03-2026
Pagina	4

Data risoluzione Organo	Nro conto	Denominazione	Scadenza	Credito/ Sussidio	Movimenti 2025	Movimento totale	Disponibile	Liquidazione prevista	Previsione sorpasso/ minor uscita	Sorpasso/ Minor uscita	Stato avanza- mento
Data risoluzione/ Organo:		Credito: organo che ha deciso il credito d'investimento (Assemblea Patriziale (AP) o Consiglio Patriziale (CP)) Sussidio: uffici cantonali o federali (Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico, Sezione dell'agricoltura, ecc.)									
Scadenza:		Data entro il quale il credito o il sussidio decadono se non utilizzati									
Credito/ Sussidio:		Importo lordo deciso									
Movimento 20XX:		Uscite per investimenti (credito) o Entrate per investimenti (sussidio)									
Movimento totale:		Uscite rispettivamente entrate cumulate dall'inizio dell'opera									
Disponibile:		Importo del credito rispettivamente del sussidio non ancora utilizzato									
Liquidazione prevista:		Previsione del costo finale dell'opera rispettivamente del sussidio definitivo									
Previsione di sorpasso/ di minore uscita:		Differenza tra liquidazione prevista e importo lordo deciso (Credito/ Sussidio)									
Sorpasso/ Minore uscita:		Importo definitivo a conclusione dell'opera (Movimento totale - Credito/Sussidio da utilizzare alla chiusura dell'investimento)									
Stato di avanzamento:		Commenti sullo stato di avanzamento dell'opera: In corso = Investimento in corso di spesa Chiuso = Sono stampati solo gli investimenti chiusi nell'anno in corso Aperto = Investimenti che sono solo a preventivo ma non ancora votati									
v2.2											

CONSUNTIVO 2025- AMMORTAMENTI e INVESTIMENTI BENI PATRIMONIALI

Patriziato Biasca	
Data	12.03.2026

2017	CTO MCA2 2018	dal 2019	BENI PATRIMONIALI	ANNO	VALORE INIZIALE INV. NETTO	Valore a bilancio al 01.01.2025	INVESTIMENTI 2025		Valore prima dell'ammorta- mento	AMMORTAMENTI 2025			Valore a bilancio al 31.12.2025	
							USCITE	ENTRATE		%	Ordinari	Suppl.		Totale
			108											
			1080											
			1080.000											
123.01	1080.100		1080.001	2013	679'456.00	658'372.00			658'372.00	0.0%	0.00	0.00	658'372.00	
140.00	1400.100		1080.002	IC		7'582.95			7'582.95	1.0%	0.00	0.00	7'582.95	
123.03	1080.102		1080.003	2015	720'000.00	720'000.00			720'000.00	0.0%	0.00	0.00	720'000.00	
			1080.004	IC		5'619.60			5'619.60	0.0%	0.00	0.00	5'619.60	
			1080.300											
123.04	1080.103		1080.301	2015	155'000.00	155'000.00			155'000.00	0.0%	0.00	0.00	155'000.00	
			1080.400											
140.04	1400.000		1080.401	2015	22'215.25	20'882.35			20'882.35	1.0%	222.15	222.15	20'660.20	
123.02	1080.101		1080.402	IC		96'996.15			96'996.15	0.0%	0.00	0.00	96'996.15	
			1080.403			65'286.80			65'286.80	0.0%	0.00	0.00	65'286.80	
			1080.404	IC		50.00			50.00	0.0%	0.00	0.00	50.00	
			1080.500											
140.01	1400.300		1080.501	2013	145'360.00	128'000.00			128'000.00	0.0%	0.00	0.00	128'000.00	
			1080.900											
			1080.901	2021	0.00	678.80			678.80	0.0%	0.00	0.00	678.80	
					1'722'031.25	1'858'468.65	0.00	0.00	1'858'468.65		222.15	0.00	222.15	1'858'246.50
			1084											
			1084.100			1.00			1.00	2.0%	0.00	0.00	1.00	
143.01	1404.000		1084.101	1992	467'877.85	23'054.70			23'054.70	2.0%	9'357.55	9'357.55	13'697.15	
143.03	1404.001		1084.102	2002	83'011.60	25'157.90			25'157.90	3.0%	2'490.35	2'490.35	22'667.55	
143.05	1404.002		1084.103	1998	122'435.10	34'307.80			34'307.80	2.0%	2'448.70	2'448.70	31'859.10	
143.06	1404.003		1084.104	1998	98'924.00	10'593.80			10'593.80	3.0%	2'967.70	2'967.70	7'626.10	
143.09	1404.004		1084.105	2005	49'762.35	12'542.90			12'542.90	3.0%	1'492.85	1'492.85	11'050.05	
143.21	1404.006		1084.107	2014	515'645.55	337'183.90			337'183.90	3.0%	15'469.35	15'469.35	321'714.55	
143.25	1404.007		1084.108	2015	280'188.30	210'477.50			210'477.50	2.0%	5'603.75	5'603.75	204'873.75	
			1084.109	IC		257'707.12			257'707.12	2.0%	0.00	0.00	257'707.12	
			PP - risanamento appartamento ala est 2. piano	IC		0.00		2'205.25	2'205.25		0.00	0.00	2'205.25	
					1'617'844.75	911'026.62	2'205.25	0.00	913'231.87		39'830.25	0.00	39'830.25	873'401.62
			1084.200			1.00			1.00	3.0%	0.00	0.00	1.00	
143.04	1404.100		1084.201	2003	165'003.90	64'299.40			64'299.40	3.0%	4'950.10	4'950.10	59'349.30	
143.19	1404.101		1084.202	2012	28'399.65	16'688.00			16'688.00	3.0%	852.00	852.00	15'836.00	
			1404.102	2023	2'426'950.17	2'281'333.17			2'281'333.17	3.0%	72'808.50	72'808.50	2'208'524.67	
					2'620'353.72	2'362'321.57	0.00	0.00	2'362'321.57		78'610.60	0.00	78'610.60	2'283'710.97
			1084.300			1.00			1.00	3.0%	0.00	0.00	1.00	
140.06	1404.200		1084.301	2013	258'389.65	258'389.65			258'389.65	0.0%	0.00	0.00	258'389.65	
143.14	1404.201		1084.302	2011	171'947.15	103'449.60			103'449.60	3.0%	5'158.40	5'158.40	98'291.20	
143.17	1404.202		1084.303	2010	200'369.50	115'133.40			115'133.40	3.0%	6'011.10	6'011.10	109'122.30	
143.20	1404.203		1084.304	2014	418'526.45	268'065.20			268'065.20	3.0%	12'555.80	12'555.80	255'509.40	
143.22	1404.204		1084.305		10'000'000.00	7'224'764.38			7'224'764.38	2.5%	250'000.00	250'000.00	6'974'764.38	
			1084.306	IC		27'310.70		3'500.00	30'810.70	2.5%	0.00	0.00	30'810.70	
			1084.307	2023	26'974.10	25'625.40			25'625.40	2.5%	674.35	674.35	24'951.05	
			1084.308	IC		27'289.80		300.00	27'589.80	2.5%	0.00	0.00	27'589.80	
					11'076'206.85	8'050'029.13	3'800.00	0.00	8'053'829.13		274'399.65	0.00	274'399.65	7'779'429.48
			1084.400			1.00			1.00	5.0%	0.00	0.00	1.00	
					1.00	0.00	0.00	1.00	1.00				1.00	
			1084.500			1.00			1.00	5.0%	0.00	0.00	1.00	
143.08	1404.300		1084.501	2005	65'823.75	8'852.80			8'852.80	5.0%	3'291.20	3'291.20	5'561.60	
143.11	1404.301		1084.502	2007	27'317.50	2'004.60			2'004.60	5.0%	1'365.90	1'365.90	638.70	
143.13	1404.302		1084.503	2008	77'788.50	31'763.30			31'763.30	5.0%	3'889.45	3'889.45	27'873.85	
143.18	1404.303		1084.504	2012	129'828.90	73'941.10			73'941.10	4.0%	5'193.15	5'193.15	68'747.95	
140.10	1400.101		1084.505	2016	4'949.00	4'652.00			4'652.00	1.0%	49.50	49.50	4'602.50	
			1084.506	IC		12'692.70		525.00	13'217.70	4.0%	0.00	0.00	13'217.70	
					305'707.65	133'907.50	525.00	0.00	134'432.50		13'789.20	0.00	13'789.20	120'643.30
			1086											
149.01	1409.900		1086.900	2020	16'331.50	8'080.75			8'080.75	10%	1'633.15	1'633.15	6'447.60	
					16'331.50	8'080.75	0.00	0.00	8'080.75		1'633.15	0.00	1'633.15	6'447.60
			TOTALE INVESTIMENTI - BENI PATRIMONIALI		17'358'475.72	13'323'835.22	6'530.25	0.00	13'330'365.47	2.35%	408'485.00	0.00	408'485.00	12'921'880.47
			INVESTIMENTI NETTI - BENI PATRIMONIALI				6'530.25	0.00						

		1409.402	Rifugio Alpe Biasagn				1.00			1.00	2.0%	0.00	0.00	1.00		
		1409.403	Rifugio Alpe Lago				1.00			1.00	2.0%	0.00	0.00	1.00		
		1409.404	Rifugio Alpe Compiett				1.00			1.00	2.0%	0.00	0.00	1.00		
		1409.405	Rifugio Alpe Chierisgeu				1.00			1.00	2.0%	0.00	0.00	1.00		
		1409.406	Rifugio Alpe Dros				1.00			1.00	2.0%	0.00	0.00	1.00		
		1409.407	Rifugio Alpe Sprug				1.00			1.00	2.0%	0.00	0.00	1.00		
		1409.600	Altri edifici - cascine				1.00			1.00	2.0%	0.00	0.00	1.00		
		1409.800	Spese legali causa Rodoni N.	IC			24'258.80			24'258.80	2.0%	0.00	0.00	24'258.80		
		1409.990	Danni alluvionali 2023 - VP e monti													
							806'982.25	530'425.98	415'298.92	0.00	945'724.90		30'409.15	0.00	30'409.15	915'315.75

		1429	Altri investimenti immateriali - Beni Amministrativi													
144.54	1429.000	1429.000	Studio valorizzazione Valle S. Petronilla (FPVSPVP)		2017	6'000.00	1.00			1.00	20%	0.00	0.00	1.00		
			Studio valorizzazione Val Pontirone (FPVSPVP)	IC	2027		5'000.00	10'000.00		15'000.00	20%		0.00	15'000.00		
						6'000.00	15'001.00	10'000.00	0.00	15'001.00		0.00	0.00	0.00	15'001.00	
		1461	Contributi agli Inv. Enti pubblici - Beni Amministrativi													
	1461.000	1461.000	Comune Biasca, manut. Strada for. Stampa-P.Sceng (2010-2015)		2020	81'187.50	66'979.75			66'979.75	3.5%	2'841.55	2'841.55	64'138.20		
		1461.001	Comune Biasca, manut. Strada for. Stampa-P.Sceng (2016-2025)	IC			0.00			0.00	3.5%	0.00	0.00	0.00		
		1461.010	Comune Biasca, monitoraggio frana Biborgo (2010-2015)	IC	2027		0.00	7'875.65		7'875.65	3.5%	0.00	0.00	7'875.65		
		1461.011	Comune Biasca, monitoraggio frana Biborgo (2016-2025)	IC			0.00			0.00	3.5%	0.00	0.00	0.00		
		1461.012	Comune Biasca, vallo paramassi Frana Biborgo		2025	39'424.10	39'424.10			39'424.10	3.5%	1'379.85	1'379.85	38'044.25		
		1461.100	Comune Biasca, libro S. Rossi "Goss in firegna"		2023	3'000.00	2'790.00			2'790.00	3.5%	105.00	105.00	2'685.00		
164.01	1461.110	1461.110	Consorzio acquedotto Val Pontirone e Svallo (CAPS)		2003	38'800.00	0.00			0.00	3.5%	0.00	0.00	0.00		
164.04	1461.111	1461.111	CAPS - Timeiei		2007	26'217.55	1.00			1.00	3.5%	0.00	0.00	1.00		
164.07	1461.112	1461.112	CAPS - Mazzorign		2014	63'622.00	24'839.50			24'839.50	3.5%	2'226.75	2'226.75	22'612.75		
164.10	1461.113	1461.113	CAPS - studio stato impianti		2018	10'778.00	7'414.50			7'414.50	3.5%	377.25	377.25	7'037.25		
	1461.114	1461.114	CAPS - camera S. Anna		2023	40'100.00	32'789.50			32'789.50	3.5%	1'403.50	1'403.50	31'386.00		
		1461.115	CAPS - risanamento Svallo (1. tappa)		2023	53'700.00	49'941.00			49'941.00	3.5%	1'879.50	1'879.50	48'061.50		
		1461.116	CAPS - risanamento Svallo (2. tappa)	IC	2026		22'700.00	22'700.00		45'400.00	3.5%	0.00	0.00	45'400.00		
		1461.117	CAPS - risanamento rete distribuzione Solgon	IC			0.00			0.00	3.5%	0.00	0.00	0.00		
			CAPS - progetto generale				0.00			0.00	3.5%	0.00	0.00	0.00		
	1461.500	1461.500	Rilievo cappelle Via Crucis, S. Pietro-S. Petronilla	IC	2027		969.30			969.30	3.5%	0.00	0.00	969.30		
						356'829.15	247'848.65	30'575.65	0.00	278'424.30		10'213.40	0.00	10'213.40	268'210.90	
		1462	Contributi agli Inv. Enti privati - Beni Amministrativi													
164.08	1462.000	1462.000	Pubbl. storiche Biasca- libro Rossetti GP		2016	3'000.00	1.00			1.00	20%	0.00	0.00	1.00		
	1462.100	1462.100	Contributi culturali				0.00			0.00	20%		0.00	0.00		
164.20	1462.300	1462.300	Fondazione paesaggio V. S. Petronilla (1)		2016	28'000.00	10'800.00			10'800.00	4%	1'100.00	1'100.00	9'700.00		
	1462.301	1462.301	Fondazione paesaggio V. S. Petronilla (2)		2018	60'000.00	33'600.00			33'600.00	4%	2'400.00	2'400.00	31'200.00		
		1462.302	Fondazione paesaggio V. S. Petronilla (3)		2021	100'000.00	84'000.00			84'000.00	4%	4'000.00	4'000.00	80'000.00		
		1462.303	Fondazione paesaggio VSP e VP - ristrutturazione Boion		2025	115'000.00	115'000.00			115'000.00	4%	4'600.00	4'600.00	110'400.00		
		1462.400	Soccorso Alpino Biasca, sistemazione sede	IC			0.00	10'000.00		10'000.00	4%	0.00	0.00	10'000.00		
164.09	1462.500	1462.500	UTOE ristrutturazione capanna Cava		2015	5'000.00	1'300.00			1'300.00	4%	200.00	200.00	1'100.00		
						311'000.00	244'701.00	10'000.00	0.00	254'701.00		12'300.00	0.00	12'300.00	242'401.00	
			TOTALE INVESTIMENTI - BENI AMMINISTRATIVI			3'105'397.05	2'288'669.88	538'554.12	0.00	2'817'224.00		89'351.40	0.00	89'351.40	2'727'872.60	
			INVESTIMENTI NETTI - BENI AMMINISTRATIVI					538'554.12								
			TOTALE GENERALE			20'463'872.77	15'612'505.10	545'084.37	0.00	13'330'365.47		497'836.40	0.00	497'836.40	15'649'753.07	
			TOTALE GENERALE INVESTIMENTI NETTI					545'084.37								

CONSUNTIVO 2025 - TABELLA ELENCO DEBITI

Patriziato Biasca	
Data	20.03.2026
Pagina	1

n. cto	MCA2	Istituto bancario	descrizione	tasso interesse	durata	interessi 2025	debito 1.1	variazione 2025	debito 31.12	debito totale
	2069.002	Cantone Ticino Credito agricolo	Alpe Cava	0%	31.12.2026-31.12.2044	0	0.00	303'048.30	303'048.30	303'048.30
221.03	2069.100	Cantone Ticino Credito forestale	Pista forestale Biborgo-Sceng	0%	6,2009-6,2025	0	0.00	0.00	0.00	0.00
	2069.101	Cantone Ticino Credito forestale	Danni alle foreste	0%	2024-2025	0	300'000.00	-150'000.00	150'000.00	150'000.00
221.10	2060.100	Raiffeisen	Palazzo patriziale	saron 1.600%		4'320	270'000.00		270'000.00	
				1.1%	01.10.2021-30.09.2029	5'500	500'000.00		500'000.00	
				1.2%	01.10.2021-31.10.2031	3'300	275'000.00		275'000.00	1'045'000.00
221.20	2060.300	BSCT	Stabile 1515	2%	31.10.2014-31.10.2029	44'611	2'200'000.00		2'200'000.00	
				1.5%	30.04.2015-30.04.2025	26'150	1'800'000.00		1'800'000.00	
				1.4%	01.05.2025-30.04.2029					
				1.29%	21.09.2020-21.09.2030	6'540	500'000.00		500'000.00	
				saron 1.41% 1.17% 1.00% 1.00%		17'390	1'500'000.00		1'500'000.00	
				2.49%	15.06.2022-15.06.2027	37'869	1'500'000.00		1'500'000.00	
				1.45%	15.06.2017-15.06.2027	6'976	550'000.00	-200'000.00	350'000.00	7'850'000.00
	2060.200	BSCT	Scheertex	1.08%	20.09.2021-20.09.2026	5'475	500'000.00		500'000.00	
	2060.200	BSCT		1.20%	20.09.2021-20.09.2029	8'665	722'000.00	-26'000.00	696'000.00	1'196'000.00
	2060.201	BSCT	Scheertex (terreni)	saron 1.91% 1.67% 1.50% 1.50%		6'831	418'750.00	-25'000.00	393'750.00	393'750.00
		TOTALI				173'627	11'035'750.00	-401'000.00	10'634'750.00	10'634'750.00



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

AAPP	
Data	27-03-2026

DICASTERO	RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO				PREVENTIVO 2025	
	SPESE	CONSUNTIVO	2025	RICAVI	SPESE	RICAVI
0 AMMINISTRAZIONE	6'745.70	100.00 %	4'950.00	100.00 %	6'361.40	4'850.00
TOTALI	6'745.70	100.00 %	4'950.00	100.00 %	6'361.40	4'850.00
MAGGIOR COSTO						1'511.40
DISAVANZO D'ESERCIZIO			1'795.70			
TOTALI A PAREGGIO	6'745.70		6'745.70		6'361.40	6'361.40



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

AAPP	
Data	27-03-2026

RICAPITOLAZIONE CONTO ECONOMICO
PRIMA RICAPITOLAZIONE
SPESE %

RICAVI %

0	AMMINISTRAZIONE				
000	AZIENDA ACQUA	6'745.70	100.00	4'950.00	100.00
	TOTALE PER STADIO - DICASTERC	6'745.70		4'950.00	
	<i>Maggior spesa</i>			1'795.70	

TOTALI		6'745.70	100.00 %	4'950.00	100.00 %
DISAVANZO D'ESERCIZIO				1'795.70	
TOTALI A PAREGGIO		6'745.70		6'745.70	



CONSUNTIVO PATRIZIATI - MCA2
PER L'ANNO 2025

AAPP	
Data	27-03-2026

0	AMMINISTRAZIONE	CONSUNTIVO 2025		PREVENTIVO 2025	CONSUNTIVO 2024
		SPESE	RICAVI		
000	AZIENDA ACQUA				
3	SPESE				
3130.100	Al Patriziato per amministrazione	1'000.00		1'000.00	1'000.00
3134.000	Premi per assicurazioni di cose per stabili	1'269.25		1'300.00	1'269.25
3143.000	Manutenzione acquedotti	2'877.30		2'000.00	923.20
3143.100	Sorveglianza impianti	140.55		500.00	86.50
3143.200	Analisi acqua	0.00		100.00	0.00
3199.200	Altre spese d'esercizio	97.20		100.00	102.80
3300.000	Ammortamenti pianificati di inv. - beni amministrativi	1'361.40		1'361.40	1'361.40
4	RICAVI				
4240.000	Tasse d'abbonamento		4'950.00	4'850.00	4'850.00
4240.100	Tasse d'allacciamento		0.00	0.00	500.00
	Totale RICAVI		4'950.00	4'850.00	5'350.00
	Totale SPESE	6'745.70		6'361.40	4'743.15
	SALDO		1'795.70	1'511.40	-606.85



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2025**

AAPP	
Data	27-03-2026
Pagina	1

v1.5

RIASSUNTO DEL BILANCIO

**C O N S U M T I V O
ATTIVO PASSIVO**

RIASSUNTO DEL BILANCIO

BENI PATRIMONIALI	31'951.55	
BENI AMMINISTRATIVI	46'539.75	
CAPITALE DI TERZI		19'592.12
CAPITALE PROPRIO		58'899.18
TOTALI	78'491.30	78'491.30
TOTALI A PAREGGIO	78'491.30	78'491.30

Disavanzo esercizio anno 2025: -1'795.70



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2025**

AAPP	
Data	27-03-2026
Pagina	2

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
1	ATTIVI			
10	BENI PATRIMONIALI	31'951.55	1.80	31'385.85
14	BENI AMMINISTRATIVI	46'539.75	-2.84	47'901.15
		78'491.30	-1.00	79'287.00



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2025**

AAPP	
Data	27-03-2026
Pagina	3

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
2	PASSIVI			
20	CAPITALE DEI TERZI	19'592.12	5.38	18'592.12
29	CAPITALE PROPRIO	58'899.18	-2.96	60'694.88
		78'491.30	-1.00	79'287.00



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2025**

AAPP	
Data	27-03-2026
Pagina	4

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
ATTIVI		78'491.30	79'287.00	-1.00	-795.70
BENI PATRIMONIALI		31'951.55	31'385.85	1.80	565.70
Liquidità		30'449.65	30'985.85	-1.73	-536.20
Banca		30'449.65	30'985.85	-1.73	-536.20
1002.000	Banca Raiffeisen conto corrente	30'449.65	30'985.85	-1.73	-536.20
Crediti		1'501.90	400.00	275.48	1'101.90
Crediti per forniture e prestazioni verso terzi		1'501.90	400.00	275.48	1'101.90
1010.000	Crediti FP (automatici)	1'001.90	-100.00	999.99	1'101.90
1010.100	Crediti FP (manuali)	500.00	500.00	0.00	0.00
BENI AMMINISTRATIVI		46'539.75	47'901.15	-2.84	-1'361.40
Contributi agli investimenti		46'539.75	47'901.15	-2.84	-1'361.40
Contributi agli investimenti ad altri enti pubblici		46'539.75	47'901.15	-2.84	-1'361.40
1461.000	Partecipazione al Patriziato sistemazione acquedotto	37'749.30	38'859.55	-2.86	-1'110.25
1461.001	Partecipazione al Patriziato Acq. Mont Dro Sgiovann	8'790.45	9'041.60	-2.78	-251.15



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2025**

AAPP	
Data	27-03-2026
Pagina	5

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
PASSIVI		78'491.30	79'287.00	-1.00	-795.70
CAPITALE DEI TERZI		19'592.12	18'592.12	5.38	1'000.00
Impegni correnti		19'592.12	18'592.12	5.38	1'000.00
Conto corrente con aziende patriziali		19'592.12	18'592.12	5.38	1'000.00
2001.000	Patriziato-AAPP conto corrente	19'592.12	18'592.12	5.38	1'000.00
CAPITALE PROPRIO		58'899.18	60'694.88	-2.96	-1'795.70
Eccedenze / Disavanzi di bilancio		58'899.18	60'694.88	-2.96	-1'795.70
Risultato annuale		-1'795.70	0.00		-1'795.70
2990.000	Risultato annuale	-1'795.70	0.00		-1'795.70
Risultati cumulati degli anni precedenti		60'694.88	60'694.88	0.00	0.00
2999.000	Risultati cumulati degli anni precedenti	60'694.88	60'694.88	0.00	0.00



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2025**

AAPP	
Data	27-03-2026
Pagina	1

v1.5

RIASSUNTO DEL BILANCIO

**C O N S U M T I V O
ATTIVO PASSIVO**

RIASSUNTO DEL BILANCIO

BENI PATRIMONIALI	31'951.55	
BENI AMMINISTRATIVI	46'539.75	
CAPITALE DI TERZI		19'592.12
CAPITALE PROPRIO		58'899.18
TOTALI	78'491.30	78'491.30
TOTALI A PAREGGIO	78'491.30	78'491.30

Disavanzo esercizio anno 2025: -1'795.70



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2025**

AAPP	
Data	27-03-2026
Pagina	2

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
1	ATTIVI			
10	BENI PATRIMONIALI	31'951.55	1.80	31'385.85
14	BENI AMMINISTRATIVI	46'539.75	-2.84	47'901.15
		78'491.30	-1.00	79'287.00



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2025**

AAPP	
Data	27-03-2026
Pagina	3

RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
2	PASSIVI			
20	CAPITALE DEI TERZI	19'592.12	5.38	18'592.12
29	CAPITALE PROPRIO	58'899.18	-2.96	60'694.88
		78'491.30	-1.00	79'287.00



**BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2025**

AAPP	
Data	27-03-2026
Pagina	4

Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
ATTIVI		78'491.30	79'287.00	-1.00	-795.70
BENI PATRIMONIALI		31'951.55	31'385.85	1.80	565.70
Liquidità		30'449.65	30'985.85	-1.73	-536.20
Banca		30'449.65	30'985.85	-1.73	-536.20
1002.000	Banca Raiffeisen conto corrente	30'449.65	30'985.85	-1.73	-536.20
Crediti		1'501.90	400.00	275.48	1'101.90
Crediti per forniture e prestazioni verso terzi		1'501.90	400.00	275.48	1'101.90
1010.000	Crediti FP (automatici)	1'001.90	-100.00	999.99	1'101.90
1010.100	Crediti FP (manuali)	500.00	500.00	0.00	0.00
BENI AMMINISTRATIVI		46'539.75	47'901.15	-2.84	-1'361.40
Contributi agli investimenti		46'539.75	47'901.15	-2.84	-1'361.40
Contributi agli investimenti ad altri enti pubblici		46'539.75	47'901.15	-2.84	-1'361.40
1461.000	Partecipazione al Patriziato sistemazione acquedotto	37'749.30	38'859.55	-2.86	-1'110.25
1461.001	Partecipazione al Patriziato Acq. Mont Dro Sgiòvann	8'790.45	9'041.60	-2.78	-251.15



BILANCIO DI CHIUSURA
AL 31-12-2025

AAPP	
Data	27-03-2026
Pagina	5

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
PASSIVI		78'491.30	79'287.00	-1.00	-795.70
CAPITALE DEI TERZI		19'592.12	18'592.12	5.38	1'000.00
Impegni correnti		19'592.12	18'592.12	5.38	1'000.00
Conto corrente con aziende patriziali		19'592.12	18'592.12	5.38	1'000.00
2001.000	Patriziato-AAPP conto corrente	19'592.12	18'592.12	5.38	1'000.00
CAPITALE PROPRIO		58'899.18	60'694.88	-2.96	-1'795.70
Eccedenze / Disavanzi di bilancio		58'899.18	60'694.88	-2.96	-1'795.70
Risultato annuale		-1'795.70	0.00		-1'795.70
2990.000	Risultato annuale	-1'795.70	0.00		-1'795.70
Risultati cumulati degli anni precedenti		60'694.88	60'694.88	0.00	0.00
2999.000	Risultati cumulati degli anni precedenti	60'694.88	60'694.88	0.00	0.00

CONSUNTIVO 2025- AMMORTAMENTI e INVESTIMENTI

AAPP	
Data	13.03.2026

2017	CTO MCA2 2023	BENI AMMINISTRATIVI	ANNO	VALORE INIZIALE INV. NETTO	Valore a bilancio al 01.01.2025	INVESTIMENTI 2025		Valore prima dell'ammortamento	AMMORTAMENTI 2025			Valore a bilancio al 31.12.2025	
						USCITE	ENTRATE		%	Ordinari	Suppl.		Totale
	104	INVESTIMENTI MATERIALI - BENI AMMINISTRATIVI											
	1461	Contributi agli Inv. Enti pubblici - Beni Amministrativi											
143.00	1461.000	Partecipazione al Patriziato sistemazione acquedotto	2020	44'410.80	38'859.55			38'859.55	2.5%	1'110.25		1'110.25	37'749.30
	1461.001	Partecipazione al Patriziato - Mont dro Sgiòvann	2021	10'046.20	9'292.75			9'292.75	2.5%	251.15		251.15	9'041.60
		Partecipazione al Patriziato - Carigiolo e Tongia	IC 2026		0.00			0.00	2.5%			0.00	0.00
				54'457.00	48'152.30	0.00	0.00	48'152.30		1'361.40	0.00	1'361.40	46'790.90
		TOTALE INVESTIMENTI MATERIALI - BENI AMMINISTRATIVI		54'457.00	48'152.30	0.00	0.00	48'152.30		1'361.40	0.00	1'361.40	46'790.90